

UDC

中华人民共和国行业标准

JGJ

P

JGJ/T320—20xx

备案号 Jx—20xx

住房公积金基础数据标准

Standard for basic data of housing provident fund

(修订征求意见稿)

20xx—xx—xx 发布

20xx—xx—01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部 发布

前 言

根据《住房和城乡建设部关于印发 2023 年工程建设规范标准编制及相关工作计划的通知》（建标函〔2023〕42 号）的要求，编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国际标准和国外先进标准，并在广泛征求意见的基础上，编制本标准。

本标准的主要技术内容是：1. 总则；2. 术语；3. 基本规定；4. 个人信息；5. 单位信息；6. 房屋信息；7. 业务信息；8. 住房公积金管理机构信息；9. 渠道信息；10. 财务信息；11. 结算信息。

本标准由住房和城乡建设部负责管理。

本标准起草单位：北京住房公积金管理中心（地址：北京市东城区西革新里 108 号，邮政编码：100077）

重庆市住房公积金管理中心

大连市住房公积金管理中心

天津市住房公积金管理中心

江苏省省级机关住房资金管理中心

广州住房公积金管理中心

济南住房公积金中心

扬州市住房公积金管理中心

常州市住房公积金管理中心

浙江省直住房公积金管理中心

深圳市住房公积金管理中心

昆明市住房公积金管理中心

临汾市住房公积金管理中心

本标准主要起草人员：XXX XXX XXX ……

本标准主要审查人员：XXX XXX XXX ……

目 次

1 总则.....	2
2 术语.....	3
3 基本规定.....	5
3.1 数据分类规定.....	5
3.2 数据属性规定.....	6
3.3 公共数据元规定.....	9
3.4 代码表规定.....	22
4 个人信息.....	23
5 单位信息.....	28
6 房屋信息.....	34
7 业务信息.....	53
8 住房公积金管理机构信息.....	119
9 渠道信息.....	125
10 财务信息.....	132
11 结算信息.....	151
附录 A 住房公积金基础数据代码.....	156
附录 B 引用标准代码.....	170
标准用词说明.....	174
引用标准名录.....	175
条文说明.....	177

1 总则

1.0.1 为规范和指导住房公积金系统在新业务、新政策和新模式下开展数字化建设，落实数据分类分级要求，健全住房公积金数字化发展规范标准体系，遵循必要性、准确性、完整性和可扩展性原则，制定本标准。

1.0.2 本标准适用于住房公积金信息系统建设中基础数据的创建、检索、存储、传输、共享和集成。

1.0.3 住房公积金基础数据的创建、检索、存储、传输、共享和集成，除应符合本标准外，尚应符合国家现行有关标准的规定。

2 术语

2.0.1 住房公积金基础数据 **basic data of housing provident fund**

以个人、单位和房屋三类住房公积金管理服务主体数据为核心，与业务、住房公积金管理机构、渠道、财务、结算五类数据共同构建八大类主题的基本数据集。

2.0.2 数据 **data**

任何以电子或以其他方式对信息的记录。

[来源：GB/T 43697—2024，3.1]

2.0.3 数据元 **data element**

数据元是由一组属性规定其定义、标识、表示和允许值的数据单元。

[来源：GB/T 19488.2—2008，术语和定义 3.2]

2.0.4 公共数据元 **common data element**

在多个数据主题中共同使用或派生的数据元。

[来源：GB/T 19488.2—2008，术语和定义 3.4]

2.0.5 数据分类 **data classification**

根据数据的属性和特征，将其按一定的原则和方法进行区分和归类，并建立起一定的分类体系和排列顺序的过程。

[来源：GB/T 38667—2020，术语和定义 3.2，有修改]

2.0.6 数据属性 **data attribute**

数据本身所具备的特征或性质，包括数据的类型、格式、范围、精度等。

2.0.7 数据共享 **data sharing**

因履行职责需要使用其他政务部门政务信息资源和为其他政务部门提供政务信息资源的行为。

[来源：《政务信息资源共享管理暂行办法》（国发〔2016〕51号），第三条]

2.0.8 数据开放 data opening

在安全保密、公共利益导向前提下，面向公民、法人和其他组织提供政务数据的行为。

3 基本规定

3.1 数据分类规定

3.1.1 住房公积金基础数据应包括个人信息、单位信息、房屋信息、业务信息、住房公积金管理机构信息、渠道信息、财务信息、结算信息等八部分。

3.1.2 数据分类应符合表 3.1.2 的规定。

表 3.1.2 数据分类表

序号	一级分类		二级分类	
	代码	名称	代码	名称
1	01	个人信息	01	个人数据
2	02	单位信息	01	单位数据
3	03	房屋信息	01	项目楼盘数据
4			02	预售许可证数据
5			03	房屋数据
6			04	房屋交易数据
7			05	房屋权利数据
8			06	房屋抵押数据
9	04	业务信息	01	业务政策数据
10			02	业务协议数据
11			03	归集业务数据
12			04	提取业务数据
13			05	个人住房贷款业务数据
14			06	项目贷款业务数据
15	05	住房公积金管理机构信息	01	住房公积金管理机构数据
16			02	住房公积金管理人员数据
17	06	渠道信息	01	渠道基本数据
18			02	渠道用户数据
19			03	用户登录数据
20			04	用户设备数据
21	07	财务信息	01	账套数据
22			02	科目数据
23			03	总账数据
24			04	明细账数据
25			05	记账凭证数据
26			06	银行存款日记账数据

续表 3.1.2

序号	一级分类		二级分类	
	代码	名称	代码	名称
27	07	财务信息	07	定期存款明细数据
28			08	国债明细数据
29	08	结算信息	01	中心银行专户数据
30			02	银行结算流水数据

3.2 数据属性规定

3.2.1 数据属性应包括业务属性、技术属性、管理属性、安全属性、共享开放属性等。

3.2.2 数据属性应符合表 3.2.2 的规定。

表 3.2.2 数据属性表

数据属性类	序号	数据属性	是否必选
业务属性	1	数据项名称	必选
	2	数据项代码	必选
	3	标识符	必选
	4	数据项内容	必选
	5	业务规则	可选
	6	约束要求	必选
	7	引用代码	可选
	8	标准依据	可选
技术属性	9	关系	必选
	10	数据类型	必选
	11	数据格式	必选
管理属性	12	管理部门	必选
	13	发布日期	必选
	14	数据版本	必选
安全属性	15	数据分级	必选
共享开放属性	16	共享类型	必选
	17	开放类型	必选

3.2.3 业务属性应为描述数据与业务相关的特性。

3.2.4 技术属性应为描述数据与信息技术相关的特性。

3.2.5 管理属性应为描述数据与质量和版本管理相关的特性。

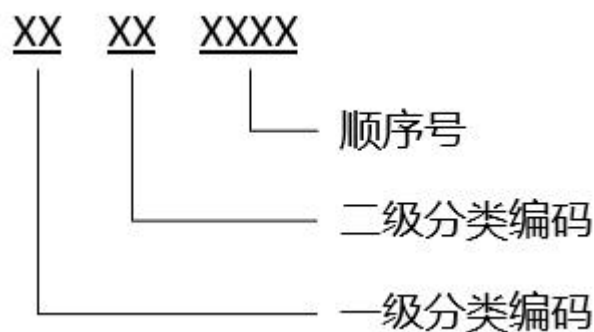
3.2.6 安全属性应为描述数据与安全管理相关的特性。

3.2.7 共享开放属性应为描述数据与共享、开放相关的特性。

3.2.8 数据属性应符合下列规定：1. 数据项名称应为数据项的统一中文命名，描述业务要素信息的最小数据单元，应使用易于理解和识别的简明中文名称表示。

2. 数据项代码应为数据项的字母代号，应采用数据项名称的汉语拼音首字母缩写表示，对于仅有两个汉字的数据项代码应采用全拼。

3. 标识符应为数据项的唯一编码；标识符应采用 8 位数字编码，编码规则应符合下列规定：



第 1-2 位数字表示一级分类编码，编码范围为 01-99；

第 3-4 位数字表示二级分类编码，编码范围为 01-99；

第 5-8 位数字表示顺序号，编码范围为 0001-9999。

4. 数据项内容应为对应业务要素的含义，凡数据项名称能准确表达数据项内容的，可以长横线“——”代替。

5. 业务规则应为对应业务约束条件的具体描述，宜包括相关业务的政策规定以及政策规定发生作用的业务场景、值域等，无业务规则的，可以长横线“——”代替。

6. 约束要求应分为 M（必选）、C（条件可选）和 O（可选）。

7. 引用代码应为数据项所引用的《代码表》中的代码，其内容和形式应符合本标准附录 A 的相关规定。

8. 标准依据应为数据项符合的相关标准规范。

9. 关系应为描述数据项与公共数据元的关系。

10. 数据类型应符合现行国家标准《电子政务数据元 第 1 部分：设计和管理规范》GB/T 19488.1 的规定。

11. 数据格式应符合现行国家标准《电子政务数据元 第 1 部分：设计和管理规范》GB/T 19488.1 的规定。

12. 管理部门应为承担数据质量管理责任的部门，应包括：业务服务部门、资金核算部门、人事管理部门等；应遵照以下原则对各类数据进行管理：

业务服务部门：个人信息、单位信息、房屋信息、业务信息、渠道信息；

人事管理部门：住房公积金管理机构信息；

资金核算部门：财务信息、结算信息。

13. 发布日期应为数据标准发布的日期，格式应为 YYYYMMDD。

14. 数据版本应为数据标准发布的版本，格式应为 YYYY。

15. 数据分级应以《数据安全技术 数据分类分级规则》（GB/T 43697-2024）中“一般数据分 4 级参考”为依据，分为 1 级、2 级、3 级、4 级等四个级别；当数据达到一定精度、规模、深度或重要性，直接影响国家安全、经济运行、社会稳定、公共健康和公共安全时应提升分级；在处理大于等于 50 条包含敏感个人信息的数据集时，宜按照《数据安全技术 数据分类分级规则》（GB/T 43697）中重要数据的相关规定开展安全等级管理和保护工作。

16. 共享类型应包括无条件共享、有条件共享、不予共享等三类，并应符合下列规定：

数据分级为 1 级，共享类型应为“无条件共享”；

数据分级为 2 级，共享类型应为“有条件共享”；

数据分级为 3 级，共享类型应为“有条件共享”；

数据分级为 4 级，共享类型应为“有条件共享”。

17. 开放类型应包括无条件开放、有条件开放、不予开放等三类，并应符合下列规定：

数据分级为 1 级，开放类型应为“无条件开放”；

数据分级为 2 级，开放类型应为“有条件开放”；

数据分级为 3 级，开放类型应为“不予开放”；

数据分级为 4 级，开放类型应为“不予开放”。

3.3 公共数据元规定

3.3.1 公共数据元应包括人员类、单位类、房屋类、位置类、时间类、业务类、金融类、机构类、渠道类、其他类等十类。

3.3.2 公共数据元的使用应包括“直接使用”“派生使用”两种方式，数据项使用公共数据元应符合下列规定：

1. 直接使用公共数据元的，其“数据项名称”“数据类型”“数据格式”属性应与公共数据元保持一致。

2. 派生使用公共数据元的，其“数据类型”“数据格式”属性应与公共数据元保持一致。

3.3.3 公共数据元应符合表 3.3.3-1~3.3.3-10 的规定。

表 3.3.3-1 人员类

标识符	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
01001	姓名	在户籍管理部门正式登记注册、人事档案中正式记载的姓名	中文姓名中间不应存在空格	字符型	an..120
01002	姓名全拼	采用汉语拼音全拼方式表示人的姓名	《汉语拼音正词法基本规则》GB/T 16159	字符型	an..255
01003	性别	人的性别代码	《个人基本信息分类与代码 第1部分：人的性别代码》GB/T 2261.1	字符型	an..1
01004	证件类型	个人身份证件类型的代码	取值附录 A 符合表 A.1.1 个人证件类型代码表规定	字符型	an..2
01005	证件号码	个人身份证件的号码	身份证号码应符合《公民身份号码》GB 11643 护照号码应符合《出入境管理信息代码》GA/T 704.155	字符型	an..30
01006	国籍	国籍的代码	《世界各国和地区及其行政区划名称代码 第1部分：国家和地区代码》GB/T 2659.1	字符型	an..2
01007	婚姻状况	婚姻状况的代码	《个人基本信息分类与代码 第2部分：婚姻状况代码》GB/T 2261.2	字符型	an..2
01008	就业状况	就业状况的代码	《个人基本信息分类与代码 第4部分：从业状况（个人身份）代码》GB/T 2261.4	字符型	an..2
01009	职业	个人的职业分类代码	《职业分类与代码》GB/T 6565	字符型	an..1
01010	职称	个人的专业技术资格名称代码	《专业技术职务代码》GB/T 8561	字符型	an..3
01011	职务	个人担任的干部职务代码	《干部职务名称代码》GB/T 12403	字符型	an..4
01012	学历	个人的最高学历代码	《学历代码》GB/T 4658	字符型	an..3
01013	学位	个人的最高学位代码	《中华人民共和国学位代码》GB/T 6864	字符型	an..1
01014	家庭关系	个人与其他相关人员之间关系代码	《家庭关系代码》GB/T 4761	字符型	an..2
01015	人员缴存类型	区分个人的缴存类型，包括本地单位缴存、本地灵活就业缴存、异地单位缴存、异地灵活就业缴存、未缴存	取值应符合附录 A 表 A.1.2 个人缴存类型代码表的规定	字符型	an..2

表 3.3.3-2 单位类

标识符	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
02001	单位名称	由企业登记机关、机构编制管理机关、社会团体登记机关及其他法律、法规规定的组织机构登记机关或批准机关核准注册或登记的组织名称	——	字符型	an..255
02002	统一社会信用代码	单位在全国范围内唯一的、终身不变的法定身份识别码	《法人和其他组织统一社会信用代码编码规则》 GB 32100	字符型	an..18
02003	单位隶属关系	单位与其上级单位的从属关系	《单位隶属关系代码》 GB/T 12404	字符型	an..2
02004	单位经济类型	按单位所有制性质和经营方式划分的类型代码	《经济类型分类与代码》 GB/T 12402	字符型	an..3
02005	单位所属行业	单位按国民经济行业划分的分类代码	《国民经济行业分类》 GB/T 4754	字符型	an..4
02006	单位性质	单位的性质	《住房公积金归集业务标准》GB/T 51271 中表 A.0.1 单位性质分类及代码	字符型	an..2
02007	资金来源	住房公积金单位缴存部分的资金来源	取值应符合附录 A 表 A.2.2 资金来源代码表的规定	字符型	an..2
02008	单位类型	单位的类型	取值应符合附录 A 表 A.2.3 单位类型代码表规定	字符型	an..2

表 3.3.3-3 房屋类

标识符	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
03001	项目分类级别	描述根据项目对整体战略目标和业务发展的重要性,对项目进行级别划分,如主项目、子项目和普通项目	取值应符合附录 A 表 A.3.1 建设项目分类级别代码表的规定	字符型	an..2
03002	不动产单元号	不动产权证书中的不动产单元号	《不动产单元设定与代码编制规则》GB/T 37346	字符型	an..28
03003	房屋结构	房屋的建筑结构类型	取值应符合附录 A 表 A.3.3 房屋结构类型代码表规定	字符型	an..2
03004	面积	房屋、楼盘、项目等的建筑(占地)面积	——	数字型	n..18,2
03005	房屋性质	房屋性质分类的代码	取值应符合附录 A 表 A.3.4 房屋性质代码表规定	字符型	an..2
03006	绿色建筑等级	对建筑物在设计、施工、运营管理等方面所达到的环保、节能、可持续性水平的划分	取值应符合附录 A 表 A.3.5 绿色建筑等级代码表的规定	字符型	an..2
03007	装配式建筑等级	房屋建筑方式为装配式的等级	取值应符合附录 A 表 A.3.6 装配式建筑评价等级代码表的规定	字符型	an..2
03008	购房类型	借款合同中的购买房屋的类型	取值应符合附录 A 表 A.3.7 购房类型代码表的规定	字符型	an..2
03009	不动产登记证明号	权利证书号码或不动产登记证明号	——	字符型	an..100
03010	权利类型	描述所有权或抵押权	取值应符合附录 A 表 A.3.8 权利类型代码表的规定	字符型	an..2
03011	权利人类型	拥有不动产权利的权利,或为担保债务的履行而提供抵押物的债务人或者第三人,包括个人、企业、机关事业单位或其他	取值应符合附录 A 表 A.3.9 权利人类型代码表的规定	字符型	an..2
03012	共有方式	描述权利人的房屋共有方式	取值应符合附录 A 表 A.3.10 共有方式代码表的规定	字符型	an..2
03013	抵押方式	区分一般抵押还是最高额抵押	取值应符合附录 A 表 A.3.11 抵押方式代码表的规定	字符型	an..2

续表 3.3.3-3

标识符	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
03014	个贷抵押物类型	个人住房贷款抵押物的类型	取值应符合附录 A 表 A.3.12 个贷抵押物类型代码表的规定	字符型	an..2
03015	项目名称	描述经国家有权部门批准的工程项目的全称	——	字符型	an..255
03016	项目批次	住房城乡建设部等三部委批复文件中明确的项目批次	——	字符型	an..20
03017	立项批复文号	描述在项目管理中,特指项目经过审批后,由主管部门或领导单位颁发的正式批准文件上的编号	——	字符型	an..120
03018	立项批文名称	描述在项目管理中,特指项目经过审批后,由主管部门或领导单位颁发的正式批准文件的名称	——	字符型	an..255

表 3.3.3-4 位置类

标识符	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
04001	行政区划	中华人民共和国县级及县级以上行政区划的数字代码	《中华人民共和国行政区划代码》GB/T 2260	字符型	an..6
04002	街路巷片区名	包含街路巷名, 片区名, 村名, 社区名	——	字符型	an..100
04003	详细地址	地址的详细描述, 由中华人民共和国行政区划名称、街道(乡、镇)和街、路、巷、村等名称以及门牌号及居室号码构成	——	字符型	an..255
04004	手机号码	手机号码	——	字符型	an..11
04005	电话号码	固定电话号码或传真号码	——	字符型	an..20
04006	邮政编码	所在地的邮政编码	《邮政编码标志》YD/T 603	字符型	an..6
04007	电子邮箱	电子邮箱地址	——	字符型	an..120

表 3.3.3-5 时间类

标识符	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
05001	年	日期中的年份	——	日期型	YYYY
05002	日	日期中的日	——	日期型	DD
05003	年月	日期中的年月	《日期和时间 信息交换表示法 第1部分：基本原则》 GB/T 7408.1	日期型	YYYY-MM
05004	日期	由年月日表示的日期	《日期和时间 信息交换表示法 第1部分：基本原则》 GB/T 7408.1	日期型	YYYYMMDD
05005	日期时间	包含年月日及具体时间	《日期和时间 信息交换表示法 第1部分：基本原则》 GB/T 7408.1	日期时间型	YYYYMMDDThhmmss

表 3.3.3-6 业务类

标识符	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
06001	缴存政策名称	灵活就业人缴存政策名称	——	字符型	an..255
06002	灵活就业缴存补贴方式	本产品约定的缴存补贴方式	取值应符合附录 A 表 A.4.1 灵活就业缴存补贴方式代码表的规定	字符型	an..2
06003	协议类型	中心与单位、个人签订的协议类型代码	取值应符合附录 A 表 A.4.3 协议类型代码表的规定	字符型	an..2
06004	协议状态	协议的状态代码	取值应符合附录 A 表 A.4.4 协议状态代码表的规定	字符型	an..2
06005	住房公积金账号	个人、单位的住房公积金账号	——	字符型	an..20
06006	业务流水号	业务流水的编号	——	字符型	an..20
06007	贷款账号	个人、项目贷款账号	——	字符型	an..30
06008	单位账户状态	单位账户的状态代码	取值应符合附录 A 表 A.4.5 单位账户状态代码表的规定	字符型	an..2
06009	单位销户原因	单位账户注销的原因代码	取值应符合附录 A 表 A.4.6 缴存单位销户原因代码表的规定	字符型	an..2
06010	个人账户状态	个人账户的状态代码	取值应符合附录 A 表 A.4.7 个人账户状态代码表的规定	字符型	an..2
06011	提取原因	个人账户的个人提取/销户原因代码	取值应符合附录 A 表 A.4.8 个人提取/销户原因代码表的规定	字符型	an..2
06012	缴存频率	针对灵活就业人员提供多种缴存方式选择	取值应符合附录 A 表 A.4.9 缴存频率代码表的规定	字符型	an..2
06013	冻结类型	冻结类型代码	取值应符合附录 A 表 A.4.10 冻结类型代码表的规定	字符型	an..2
06014	冻结方式	冻结方式代码	取值应符合附录 A 表 A.4.11 冻结方式代码表的规定	字符型	an..2
06015	联系函状态	转移接续业务发生时联系函状态	取值应符合附录 A 表 A.4.12 联系函状态代码表的规定	字符型	an..2
06016	归集和提取业务类型	住房公积金单位业务明细的类型代码	取值应符合附录 A 表 A.4.13 归集和提取业务类型代码表的规定	字符型	an..2

续表 3.3.3-6

标识符	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
06017	提取事项状态	——	取值应符合附录 A 表 A.4.15 提取事项状态代码表的规定	字符型	an..2
06018	提取周期	提取服务事项的频率, 按月、季、年	取值应符合附录 A 表 A.4.16 提取周期代码表的规定	字符型	an..2
06019	租房种类	区分(1)有租房备案或发票, (2)无房、无备案或无发票, (3)公共租赁住房, (4)保障性租赁住房, (5)其他	取值应符合附录 A 表 A.4.17 租房种类代码表的规定	字符型	an..2
06020	建造、翻建、大修种类	区分建造、翻建还是大修的具体分类	取值应符合附录 A 表 A.4.18 建造、翻建、大修种类代码表的规定	字符型	an..2
06021	参贷关系	区分借款人或共同借款人的代码	取值应符合附录 A 表 A.4.19 参贷关系代码表的规定	字符型	an..2
06022	贷款类型	住房公积金管理中心确定的贷款种类代码	取值应符合附录 A 表 A.4.20 贷款类型代码表的规定	字符型	an..2
06023	贷款地类型	区分本地贷款还是异地贷款	取值应符合附录 A 表 A.4.21 贷款地类型代码表的规定	字符型	an..2
06024	贷款还款方式	借款合同中约定的偿还贷款的方式代码	取值应符合附录 A 表 A.4.22 贷款还款方式代码表的规定	字符型	an..2
06025	贷款用途	贷款用途代码	取值应符合附录 A 表 A.4.23 贷款用途代码表的规定	字符型	an..2
06026	贷款担保类型	担保类型代码	取值应符合附录 A 表 A.4.24 贷款担保类型代码表的规定	字符型	an..2
06027	贷款状态	个人住房公积金贷款或项目贷的状态代码	取值应符合附录 A 表 A.4.25 贷款状态代码表的规定	字符型	an..2
06028	贷款风险分类	本笔个人住房贷款或项目贷风险情况的标志代码	取值应符合附录 A 表 A.4.26 贷款风险分类代码表的规定	字符型	an..2
06029	资产转让标志	该笔贷款是否发生了转让	取值应符合附录 A 表 A.4.27 资产转让标志代码表的规定	字符型	an..2

续表 3.3.3-6

标识符	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
06030	还款资金来源	偿还个人住房贷款的资金来源	取值应符合附录 A 表 A.4.28 还款资金来源代码表的规定	字符型	an..2
06031	贷款业务明细类型	本笔贷款业务的明细类型代码	取值应符合附录 A 表 A.4.29 贷款业务明细类型代码表的规定	字符型	an..2
06032	项目类型	描述登记的建设项目类型划分,如经济适用房项目,公共租赁住房项目等	取值应符合附录 A 表 A.4.30 建设项目类型代码表的规定	字符型	an..2
06033	贷款发放方式	描述项目贷款资金从贷款机构或银行转移到借款人手中的类型划分	取值应符合附录 A 表 A.4.32 项目贷款发放方式代码表的规定	字符型	an..2
06034	贷款还本方式	描述是借款人在贷款期限内,按照约定的时间,向贷款机构或银行偿还贷款本金的类型划分	取值应符合附录 A 表 A.4.33 项目贷款还本方式代码表的规定	字符型	an..2
06035	抵押物类型	描述借款人用作贷款担保的资产或财产的种类	取值应符合附录 A 表 A.4.34 项目贷款抵押物类型代码表的规定	字符型	an..2
06036	项目贷款业务明细类型	项目贷款所对应的业务明细类型代码	取值应符合附录 A 表 A.4.35 项目贷款业务明细类型代码表的规定	字符型	an..2
06037	支付用途	项目贷款支付资金的具体用途代码	取值应符合附录 A 表 A.4.36 项目贷款资金支付用途代码表的规定	字符型	an..2
06038	资金流入来源	项目贷款资金监管账户的资金流入来源代码	取值应符合附录 A 表 A.4.37 资金流入来源代码表的规定	字符型	an..2

表 3.3.3-7 金融类

标识符	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
07001	银行名称	账户开立户头所在的银行机构名称	——	字符型	an..255
07002	银行代码	住建部结算系统中的六位银行节点号	——	字符型	an..6
07003	银行联行号	一个地区银行的唯一识别标志,用于人民银行所组织的大额支付系统\小额支付系统\城市商业银行银行汇票系统\全国支票影像系统(含一些城市的同城票据自动清分系统)等跨区域支付结算业务	由 12 位组成: 3 位银行代码+4 位城市代码+4 位银行编号+1 位校验位	字符型	an..12
07004	银行账户名称	账户在银行开户时使用的名称	——	字符型	an..255
07005	银行账户号码	账户在银行开户的账号	——	字符型	an..80
07006	银行账户类型	——	取值应符合附录 A 表 A.8.4 银行账户类型代码表的规定	字符型	an..1
07007	银行账户状态	——	取值应符合附录 A 表 A.8.2 专户状态代码表的规定	字符型	an..2
07008	账套编号	住房公积金会计核算账套的编号	——	字符型	an..20
07009	账套名称	住房公积金会计核算账套的名称	——	字符型	an..100
07010	科目编号	住房公积金会计核算科目的代码	取值应符合附录 A 表 A.7.1 会计科目代码表的规定	字符型	an..19
07011	科目名称	——	具有唯一性,长度在 4 至 40 之间	字符型	an..40
07012	科目级别	——	必须是 1 至 9 的数字,宜小于等于 3	数字型	n..1
07013	科目属性	——	取值应符合附录 A 表 A.7.2 科目属性代码表的规定	字符型	an..2
07014	多维辅助核算类别	科目核算维度的类别	取值应符合附录 A 表 A.7.4 辅助核算类别代码表的规定	字符型	an..100
07015	科目余额方向	期初或期末余额借贷方向代码	取值应符合附录 A 表 A.7.3 科目余额方向代码表的规定	字符型	an..2

续表 3.3.3-7

标识符	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
07016	记账凭证号	——	长度在 20 位以内的数字字符	字符型	an..20
07017	摘要	对业务事项的总结描述	——	字符型	an..255
07018	入账状态	本笔业务登记入账的状态代码	取值应符合附录 A 表 A.7.5 入账状态代码表的规定	字符型	an..2
07019	支取情况	定期存款到期正常支取或者提前支取的代码	取值应符合附录 A 表 A.7.7 支取情况代码表的规定	字符型	an..2
07020	资金业务类型	所属资金业务类别代码	取值应符合附录 A 表 A.7.6 资金业务类型代码表的规定	字符型	an..2
07021	国债种类	国债种类代码	取值应符合附录 A 表 A.7.8 国债种类代码表的规定	字符型	an..2
07022	国债名称	购买国债的发行名称	——	字符型	an..255
07023	购买渠道	购买国债渠道的代码	取值应符合附录 A 表 A.7.9 购买渠道代码表的规定	字符型	an..2
07024	金额	货币单位的数量	——	数字型	n..18,2
07025	余额	账户的剩余货币单位的金额	——	数字型	n..18,2
07026	利率	以百分比表示的利率,如利率为 2.85%,则此值为 2.85	——	字符型	n..8,7
07027	利息	——	——	数字型	n..18,2
07028	利率类型	标识某项业务使用的利率对应于人民银行公布的利率类型	取值应符合附录 A 表 A.4.2 利率类型代码表的规定	字符型	an..2
07029	冲账标识	本笔业务冲账标识	取值应符合附录 A 表 A.4.14 冲账标识代码表的规定	字符型	an..2
07030	结息频率	描述银行等金融机构对客户存款或贷款进行利息结算频率的划分	取值应符合附录 A 表 A.4.31 结息频率代码表的规定	字符型	an..2
07031	专户性质	银行专户性质的代码	取值应符合附录 A 表 A.8.1 专户性质代码表的规定	字符型	an..2
07032	存款类型	——	取值应符合附录 A 表 A.8.3 存款类型代码表的规定	字符型	an..2
07033	存单号	存款的存单编号	——	字符型	an..30

续表 3.3.3-7

标识符	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
07034	银行结算流水号	银行主机系统唯一编号	——	字符型	an..40
07035	结算方式	资金收付的具体方式	取值应符合附录 A 表 A.8.5 结算方式代码表的规定	字符型	an..2

表 3.3.3-8 机构类

标识符	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
08001	中心编号	住建部为住房公积金管理中心分配的唯一编号	——	字符型	an..15
08002	中心名称	住房公积金管理中心的完整名称	——	字符型	an..255
08003	机构编号	中心内设机构、分支机构,或受委托办理住房公积金业务的外部机构唯一编号	——	字符型	an..15
08004	机构名称	中心内设机构、分支机构,或受委托办理住房公积金业务的外部机构完整名称	——	字符型	an..255
08005	机构简称	中心内设机构、分支机构,或受委托办理住房公积金业务的外部机构简写名称	——	字符型	an..100
08006	机构性质	机构性质的代码	取值应符合附录 A 表 A.5.1 机构性质代码表的规定	字符型	an..2
08007	人员编号	机构工作人员的唯一编号	——	字符型	an..20
08008	职务名称	人员在住房公积金领域的职务描述	——	字符型	an..255
08009	管理等级	住房公积金管理人员进行管理级别	取值应符合附录 A 表 A.5.3 管理等级代码表的规定	字符型	an..2
08010	职业功能	住房公积金管理人员职业功能	取值应符合附录 A 表 A.5.4 职业功能代码表的规定	字符型	an..2
08011	编制情况	编制情况的代码	取值应符合附录 A 表 A.5.5 编制情况代码表的规定	字符型	an..2
08012	人员状态	包括正常、暂停、注销	取值应符合附录 A 表 A.5.6 人员状态代码表的规定	字符型	an..2
08013	人员归属	人员归属的代码,包括中心人员、受委托银行人员、开发商人员等	取值应符合附录 A 表 A.5.2 人员归属代码表的规定	字符型	an..2

表 3.3.3-9 渠道类

标识符	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
09001	服务渠道	住房公积金中心开通的服务渠道	取值应符合附录 A 表 A.6.1 受理渠道代码表的规定	字符型	an..2
09002	服务渠道类型	住房公积金中心开通的服务渠道类型	取值应符合附录 A 表 A.6.2 服务渠道类型代码表的规定	字符型	an..2
09003	系统使用状态	系统是否允许使用的状态代码, 包括启用和停用	取值应符合附录 A 表 A.6.3 渠道状态代码表的规定	字符型	an..2
09004	用户名	系统用户在系统注册的用户名	——	字符型	an..255
09005	身份验证方式	系统用户登录、访问系统时的身份验证方式	取值应符合附录 A 表 A.6.4 认证方式代码表的规定	字符型	an..2
09006	办理业务结果	用户在系统操作结果的状态代码	取值应符合附录 A 表 A.6.5 办理业务结果代码表的规定	字符型	an..2
09007	IP 地址	系统中设备的 IP 地址	符合 IP V4 或 IP V6 的表示规范	字符型	an..255
09008	设备 MAC 地址	系统中设备网卡的 MAC 地址	符合 MAC 地址表示规范	字符型	an..255
09009	设备类型	系统中设备的类型	取值应符合附录 A 表 A.6.6 设备类型代码表的规定	字符型	an..2
09010	设备型号名称	系统中设备的型号名称	表示方式符合制造厂家规范	字符型	an..255
09011	设备版本号	系统中设备的版本号	表示方式符合制造厂家规范	字符型	an..255
09012	设备唯一标识	系统中设备的唯一标识	符合 IMEI 表示规范	字符型	an..255
09013	操作系统类型	系统中设备安装的操作系统的类型	表示方式为“操作系统名称+版本号”, 其中操作系统名称能够区分不同制造厂家, 版本号为大版本号	字符型	an..255

表 3.3.3-10 其他类

标识符	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
10001	数量	人或事物的数量	必须为正整数	数字型	n..18
10002	倍数	——	——	数字型	n..2
10003	年限	年的数量	必须为正整数	数字型	n..2
10004	期数	月的数量	必须为正整数	数字型	n..4
10005	比例	以百分比表示的比例,如比例为 18%,则此值为 18	——	数字型	n..5,2
10006	外部编号	获取的外部各类编号,且无明确规则的,例如房屋相关的建设用地规划许可证号等	——	字符型	an..100
10007	合同号	合同的编号	——	字符型	an..30
10008	是否状态	是否状态代码	取值应符合附录 A 表 A.3.2 是否状态代码表	字符型	an..2
10009	物名称	物权法中的“物”的名称,是民事主体依法享有的物权所针对的特定对象,这些对象可以是不动产或动产	——	字符型	an..255

3.4 代码表规定

3.4.1 住房公积金基础数据代码应为对应数据项的值域,其内容和形式应符合本标准附录 A 的相关规定。

3.4.2 住房公积金基础数据代码 01-69 号应为公共代码;70-89 号应为自用代码,可根据实际需要定义和维护,不应与已定义的名称重复;90-99 为其他代码。

3.4.3 引用的标准代码,其内容和形式应符合本标准附录 B 的相关规定。

4 个人信息

4.0.1 个人信息应包括个人数据。

4.0.2 个人数据应符合表 4.0.2 的规定。

表 4.0.2 个人数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
01010001	姓名	XingMing	缴存人（职工、灵活就业人员）、借款人	a)中文姓名:只能出现中文字符和少数民族姓名中的中圆点;b)英文姓名:英文字符和英文字符间的空格;c)中文姓名之间没有空格	M(必选)	——	——	直接使用公共数据元“姓名”	字符型	an..120	3
01010002	姓名全拼	XMQP	采用汉语拼音全拼方式表示人的姓名	——	M(必选)	——	《汉语拼音正词法基本规则》GB/T 16159	直接使用公共数据元“姓名全拼”	字符型	an..255	3
01010003	性别	XingBie	人的基本生理特征	——	M(必选)	——	《个人基本信息分类与代码 第1部分:人的性别代码》GB/T 2261.1	直接使用公共数据元“性别”	字符型	an..1	3

续表 4.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
01010004	出生日期	CSRQ	——	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
01010005	国籍	GuoJi	——	办理个人住房贷款业务时采集	C(条件必选)	——	《世界各国和地区及其行政区划名称代码 第1部分：国家和地区代码》GB/T 2659.1	直接使用公共数据元“国籍”	字符型	an..2	3
01010006	证件类型	ZJLX	由特定机构颁发的可以证明个人身份的证件的名称	个人身份证件类型代码	M(必选)	代码取值范围应符合附录A表A.1.1个人证件类型代码表的规定	——	直接使用公共数据元“证件类型”	字符型	an..2	3
01010007	证件号码	ZJHM	个人身份证件类型对应的号码	与“证件类型”连用	M(必选)	——	身份证号码应符合《公民身份号码》GB 11643；护照号码应符合《出入境管理信息代码》GA/T 704.155	直接使用公共数据元“证件号码”	字符型	an..30	4

续表 4.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
01010008	婚姻状况	HYZK	当前婚姻状态说明的代码	办理提取或个人住房贷款业务时采集	C(条件必选)	---	《个人基本信息分类与代码 第2部分：婚姻状况代码》GB/T 2261.2	直接使用公共数据元“婚姻状况”	字符型	an..2	3
01010009	婚姻登记日期	HYDJRQ	当前婚姻登记证明的登记日期	---	O(可选)	---	《日期和时间信息交换表示法 第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
01010010	就业状况	JYZK	个人就业状况的代码	办理个人住房贷款业务时采集	C(条件必选)	---	《个人基本信息分类与代码 第4部分：从业状况(个人身份)代码》GB/T 2261.4	直接使用公共数据元“就业状况”	字符型	an..2	3
01010011	职业	ZhiYe	个人职业分类代码	办理个人住房贷款业务时采集	C(条件必选)	---	《职业分类与代码》GB/T 6565	直接使用公共数据元“职业”	字符型	an..1	3
01010012	职称	ZhiCheng	个人的专业技术资格名称代码	办理个人住房贷款业务时采集	C(条件必选)	---	《专业技术职务代码》GB/T 8561	直接使用公共数据元“职称”	字符型	an..3	3
01010013	职务	ZhiWu	个人担任的干部职务代码	办理个人住房贷款业务时采集	C(条件必选)	---	《干部职务名称代码》GB/T 12403	直接使用公共数据元“职务”	字符型	an..4	3

续表 4.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
01010014	学历	XueLi	个人的最高学历代码	办理个人住房贷款业务时采集	C(条件必选)	---	《学历代码》 GB/T 4658	直接使用公共数据元“学历”	字符型	an..3	3
01010015	学位	XueWei	个人的最高学位名称代码	办理个人住房贷款业务时采集	C(条件必选)	---	《中华人民共和国学位代码》 GB/T 6864	直接使用公共数据元“学位”	字符型	an..1	3
01010016	手机号码	SJHM	机构或人员的移动电话号码	长度必须为 11 位	M(必选)	---	---	直接使用公共数据元“手机号码”	字符型	an..11	4
01010017	固定电话号码	GDDHHM	机构或人员的固定电话号码,如果是分机号码,则包括总机和分机号码	完整的电话号码包括国际区号、国内长途区号、本地电话号和分机号(可无),之间用“—”分割	O(可选)	---	---	由公共数据元“电话号码”派生	字符型	an..20	3
01010018	家庭住址	JTZZ	详细通讯地址,由中华人民共和国行政区划名称、街道(乡、镇)和街、路、巷、村等名称以及门牌号及居室号码构成	办理个人住房贷款业务时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“详细地址”派生	字符型	an..255	4
01010019	邮政编码	YZBM	所在地的邮政编码	长度必须为 6 位	O(可选)	---	《邮政编码标志》YD/T 603	直接使用公共数据元“邮政编码”	字符型	an..6	3

续表 4.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
01010020	电子邮箱	DZYX	机构或人员的电子邮件的收发地址	---	0(可选)	---	---	直接使用公共数据元“电子邮箱”	字符型	an..120	3
01010021	月收入	YSR	个人的月收入金额	---	0(可选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
01010022	家庭月收入	JTYSR	家庭所有成员月收入总和	---	0(可选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
01010023	人员缴存类型	RYJCLX	区分个人的缴存类型,包括本地单位缴存、本地灵活就业缴存、异地单位缴存、异地灵活就业缴存、未缴存	---	M(必选)	---	代码取值范围应符合附录A表A.1.2人员缴存类型代码表的规定	直接使用公共数据元“人员缴存类型”	字符型	an..2	3

5 单位信息

5.0.1 单位信息应包括单位数据。

5.0.2 单位数据应符合表 5.0.2 的规定。

表 5.0.2 单位数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
02010001	单位名称	DWMC	由企业登记机关、机构编制管理机关、社会团体登记机关及其他法律、法规规定的组织机构登记机关或批准机关核准注册或登记的组织机构名称	——	M(必选)	——	——	直接使用公共数据元“单位名称”	字符型	an..255	2
02010002	统一社会信用代码	TYSHXYDM	每一个法人和其他组织在全国范围内唯一的、终身不变的法定身份识别码	——	M(必选)	——	《法人和其他组织统一社会信用代码编码规则》GB 32100	直接使用公共数据元“统一社会信用代码”	字符型	an..18	2
02010003	单位设立日期	DWSLRQ	机构注册或被批准成立的日期	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	2

续表 5.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
02010004	单位隶属关系	DWLSGX	缴存单位与上级行政机构的从属关系代码	——	0(可选)	——	《单位隶属关系代码》GB/T 12404	直接使用公共数据元“单位隶属关系”	字符型	an..2	2
02010005	单位经济类型	DWJLX	按不同资本(资金来源和资本组合方式)划分的经济组织和其他组织机构的类别 机构经济类型的分类代码	——	M(必选)	——	《经济类型分类与代码》GB/T 12402	直接使用公共数据元“单位经济类型”	字符型	an..3	2
02010006	单位所属行业	DWSSHY	机构所属的国民经济行业的分类代码	——	M(必选)	——	《国民经济行业分类》GB/T 4754	直接使用公共数据元“单位所属行业”	字符型	an..4	2
02010007	单位性质	DWXZ	——	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.2.1 单位性质代码表的规定	《住房公积金归集业务标准》GB/T 51271	直接使用公共数据元“单位性质”	字符型	an..2	2

续表 5.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
02010008	单位地址	DWDZ	缴存单位所在地的详细通信地址,应包含(省/自治区/直辖市)+(自治州/区/县/自治县/自治市)+(乡镇/街道名称)+(街/路/巷名称)+(门/楼牌号/标志物)+居室号码	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“详细地址”派生	字符型	an..255	2
02010009	单位邮编	DWYB	——	——	0(可选)	——	《邮政编码标志》YD/T 603	由公共数据元“邮政编码”派生	字符型	an..6	2
02010010	单位发薪日	DWFXR	缴存单位每月的工资发放日	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日”派生	日期型	DD	3
02010011	资金来源	ZJLY	单位缴存部分的资金来源	——	0(可选)	代码取值范围应符合附录A表A.2.2资金来源代码表的规定	《住房公积金归集业务标准》GB/T 51271	直接使用公共数据元“资金来源”	字符型	an..2	2

续表 5.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
02010012	单位法人代表姓名	DWFRDBXM	机构登记机关或批准机关核发的有效证照或批文上的法定代表人的姓名	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“姓名”派生	字符型	an..120	2
02010013	单位法人代表证件类型	DWFRDBZJLX	单位法定代表人的身份证件类型的代码	法定代表人身份证件类型代码	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.1.1 个人证件类型代码表的规定	——	由公共数据元“证件类型”派生	字符型	an..2	3
02010014	单位法人代表证件号码	DWFRDBZJHM	单位法定代表人的身份证件的号码	与“证件类型”连用	M(必选)	——	身份证号码应符合《公民身份号码》GB 11643 护照号码应符合《出入境管理信息代码》GA/T 704.155	由公共数据元“证件号码”派生	字符型	an..30	4
02010015	单位法人代表联系电话	DWFRDBLXDH	缴存单位的法人代表联系电话	完整的电话号码包括国际区号、国内长途区号、本地电话号和分机号(可无)，之间用“—”分割	0(可选)	——	——	由公共数据元“电话号码”派生	字符型	an..20	4

续表 5.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
02010016	经办人姓名	JBRXM	——	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“姓名”派生	字符型	an..120	3
02010017	经办人证件类型	JBRZJLX	单位经办人的身份证件类型的代码	经办人身份证件类型代码	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.1.1 个人证件类型代码表的规定	——	由公共数据元“证件类型”派生	字符型	an..2	3
02010018	经办人证件号码	JBRZJHM	单位经办人的身份证件的号码	与“证件类型”连用	M(必选)	——	身份证号码应符合《公民身份号码》GB 11643 护照号码应符合《出入境管理信息代码》GA/T 704.155	由公共数据元“证件号码”派生	字符型	an..30	4
02010019	经办人手机号码	JBRSJHM	经办人的移动电话号码	不含国际区号	M(必选)	——	——	由公共数据元“手机号码”派生	字符型	an..11	4
02010020	经办人固定电话号码	JBRGDDHMH	经办人的固定电话号码,如果是分机号码,则包括总机和分机号码	完整的电话号码包括国际区号、国内长途区号、本地电话号和分机号(可无),之间用“—”分割	0(可选)	——	——	由公共数据元“电话号码”派生	字符型	an..20	3

续表 5.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
02010021	单位类型	DWLX	区分缴存单位、开发商、物业服务企业、中介公司等服务对象	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.2.3 单位类型代码表的规定	——	直接使用公共数据元“单位类型”	字符型	an..2	3
02010022	注册资本	ZCZB	描述公司户按照企业章程规定的全体股东或发起人认购的股本总额或认缴的出资额,并在登记机关依法登记,应为营业执照所列的注册资本的金额	——	0(可选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	2
02010023	单位行政区划	DWXZQH	单位所在的行政区划代码,包含省级区划,地级区划,县级区划	——	0(可选)	——	——	由公共数据元“行政区划”派生	字符型	an..6	2

6 房屋信息

6.0.1 房屋信息应包括项目楼盘数据、预售许可证数据、房屋数据、房屋交易数据、房屋权利数据、房屋抵押数据等。

6.0.2 项目楼盘数据应符合表 6.0.2 的规定。

表 6.0.2 项目楼盘数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
03010001	项目名称	XMMC	描述经国家有权部门批准的工程项目的全称	——	M(必选)	——	——	直接使用公共数据元“项目名称”	字符型	an..255	2
03010002	投资规模	TZGM	描述为完成工程项目建设,在建设期(预计或实际)投入的全部费用总和	项目贷款时采集	C(条件必选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	2
03010003	项目分类级别	XMFLJB	描述根据项目对整体战略目标和业务发展的重要性,对项目进行级别划分,如主项目、子项目和普通项目	项目贷款时采集	C(条件必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.3.1 建设项目分类级别代码表的规定	——	直接使用公共数据元“项目分类级别”	字符型	an..2	2

续表 6.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
03010004	项目批次	XMPC	住房和城乡建设部等三部委批复文件中明确的项目批次	项目贷款时采集	C(条件必选)	---	---	直接使用公共数据元“项目批次”	字符型	an..20	2
03010005	立项批复文号	LXPFWH	描述在项目管理中,特指项目经过审批后,由主管部门或领导单位颁发的正式批准文件上的编号	项目贷款时采集	C(条件必选)	---	---	直接使用公共数据元“立项批复文号”	字符型	an..120	2
03010006	立项批文名称	LXPWMC	---	项目贷款时采集	C(条件必选)	---	---	直接使用公共数据元“立项批文名称”	字符型	an..255	2
03010007	立项批文单位名称	LXPWDWMC	描述负责审批项目立项申请的权威机构或部门的名称	项目贷款时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“单位名称”派生	字符型	an..255	2
03010008	项目地址	XMDZ	描述项目所在地或项目建设实施的所在地,指的是在合同中约定的、双方认可的项目建设或实施的地理位置	项目贷款时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“详细地址”派生	字符型	an..255	2

续表 6.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
03010009	占地面积	ZDMJ	描述项目所占用或计划占用的土地面积,包括了建筑物、构筑物及其周围的空间,如道路、广场、绿地等	项目贷款时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“面积”派生	数字型	n..18,2	2
03010010	项目建筑面积	XMJZMJ	描述项目各层建筑面积的总和,包括使用面积、辅助面积和结构面积	项目贷款时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“面积”派生	数字型	n..18,2	2
03010011	计划开工日期	JHKGRQ	描述建设项目或单项工程设计文件中规定的永久性工程第一次正式破土开槽开始施工的日期	项目贷款时采集	C(条件必选)	---	《日期和时间信息交换表示法第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	2
03010012	计划竣工日期	JHJGRQ	描述项目工程计划完工并通过竣工验收的日期	项目贷款时采集	C(条件必选)	---	《日期和时间信息交换表示法第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	2
03010013	项目资本金额	XMZBJE	描述在项目总投资中,由投资者认缴的出资额	项目贷款时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	2

续表 6.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
03010014	土地使用年限	TDSYNX	描述国家对土地使用者拥有土地使用权所设定的时间限制	项目贷款时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“年限”派生	数字型	n..2	2
03010015	建设用地规划许可证号	JSYDGHXKZH	描述经城乡规划主管部门对建设用地依法审核后批准的建设用地规划许可证的唯一编码	项目贷款时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100	2
03010016	国有土地使用证号	GYTDSYZH	描述国土资源部门审核颁发的国有土地使用权的证件编号	项目贷款时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100	2
03010017	建设工程规划许可证号	JSGCGHXKZH	描述经城乡规划主管部门依法审核,确认有关建设工程符合城乡规划要求的法律凭证编号	项目贷款时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100	2
03010018	建筑工程施工许可证号	JZGCSGXKZH	描述经建设行政主管部门依法审核颁发的符合施工许可的凭证编号	项目贷款时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100	2

续表 6.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
03010019	总幢数	ZZS	楼盘总幢数	项目贷款时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18	2
03010020	房屋总套数	FWZTS	楼盘房屋总套数	项目贷款时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18	2
03010021	是否风险楼盘	SFFXLP	标记楼盘是否存在交付风险	---	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.3.2 是否状态代码表的规定	---	由公共数据元“是否状态”派生	字符型	an..2	3

6.0.3 预售许可证数据应符合表 6.0.3 的规定。

表 6.0.3 预售许可证数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
03020001	预售许可证编号	YSXKZBH	描述经建设行政主管部门依法审核颁发的房屋预售许可证编号	个人住房贷款购房类型为“商品房”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100	2
03020002	资金监管账户号码	ZJJGZHHM	描述开立项目贷款的资金监管账户的银行账号	个人住房贷款购房类型为“商品房”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“银行账户号码”派生	字符型	an..80	2
03020003	资金监管账户名称	ZJJGZHMC	描述用于标识和区分不同资金监管账户的特定称谓或标识	个人住房贷款购房类型为“商品房”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“银行账户名称”派生	字符型	an..255	2
03020004	资金监管账户银行名称	ZJJGZHYHMC	描述开立项目贷款的资金监管账户的银行机构名称全称,明确到具体支行网点	个人住房贷款购房类型为“商品房”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“银行名称”派生	字符型	an..255	2
03020005	资金监管账户银行代码	ZJJGZHYHDM	住建部结算系统中的六位银行节点号	个人住房贷款购房类型为“商品房”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“银行代码”派生	字符型	an..6	2
03020006	资金监管账户银行联行号	ZJJGZHYHLHH	用于跨行支付结算业务	---	O(可选)	---	---	由公共数据元“银行联行号”派生	字符型	an..12	3

续表 6.0.3

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
03020007	幢号	ZhuangHao	房屋的幢号	——	0(可选)	——	——	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100	2

6.0.4 房屋数据应符合表 6.0.4 的规定。

表 6.0.4 房屋数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
03030001	不动产单元号	BDCDYH	不动产权证书中的不动产单元号	完成不动产登记的采集	C(条件必选)	——	《不动产单元设定与代码编制规则》GB/T 37346	直接使用公共数据元“不动产单元号”	字符型	an..28	3
03030002	竣工日期	JGRQ	不动产权证书中“权利其他情况”所注明的竣工日期	——	0(可选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
03030003	房屋结构	FWJG	房屋结构类型代码	——	0(可选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.3.3 房屋结构类型代码表的规定	《房屋建筑统一编码与基本属性数据标准》JGJ/T 496	直接使用公共数据元“房屋结构”	字符型	an..2	3
03030004	房屋性质	FWXZ	房屋性质代码	办理个人住房贷款业务时采集	C(条件必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.3.4 房屋性质代码表的规定	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	直接使用公共数据元“房屋性质”	字符型	an..2	3

续表 6.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
03030005	绿色建筑等级	LSJZDJ	对建筑物在设计、施工、运营管理等 方面所达到的环 保、节能、可持续 性水平的划分	——	0(可 选)	代码取值 范围应符合附录 A 表 A.3.5 绿色建筑 等级代码表 的规定	《绿色建筑评价 标准》GB/T 50378	直接使用 公共数据 元“绿色 建筑等 级”	字符型	an..2	3
03030006	装配式建筑等 级	ZPSJZDJ	房屋建筑方式为 装配式的等级	——	0(可 选)	代码取值 范围应符合附录 A 表 A.3.6 装配式建 筑评价等 级代码表 的规定	《装配式建筑评 价标准》GB/T 51129	直接使用 公共数据 元“装配 式建筑等 级”	字符型	an..2	3
03030007	房屋建筑面积	FWJZMJ	购房合同中明确 的房屋建筑面积	房屋建筑面积应 大于房屋套内面 积	M(必 选)	——	——	由公共数 据元“面 积”派生	数字型	n..18,2	3
03030008	房屋套内面积	FWTNMJ	购房合同中明确 的房屋套内面积	房屋套内面积应 小于房屋建筑面 积	0(可 选)	——	——	由公共数 据元“面 积”派生	数字型	n..18,2	3
03030009	房屋坐落	FWZL	购房网签合同、房 屋所有权证、不动 产登记证等购房 类证明文件上所 载明的房屋坐落 具体地址信息	行政区划 街路巷 片区名 楼牌号 单元门号 楼层 户室号拼接而成	M(必 选)	——	——	由公共数 据元“详 细地址” 派生	字符型	an..255	3

续表 6.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
03030010	房屋所属区域	FWSSQY	地址组成结构,房屋所在的行政区划代码,包含省级区划,地级区划,县级区划	——	0(可选)	——	《中华人民共和国行政区划代码》GB/T 2260	由公共数据元“行政区划”派生	字符型	an..6	3
03030011	街路巷片区名	JLXPQM	地址组成结构,包含街路巷名,片区名,村名,社区名	——	0(可选)	——	《地址模型》GB/T 35639	直接使用公共数据元“街路巷片区名”	字符型	an..100	3
03030012	楼牌号	LPH	地址组成结构,房屋的楼牌号	——	0(可选)	——	《地址模型》GB/T 35639	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100	3
03030013	单元门号	DYMH	地址组成结构,房屋的单元门号	——	0(可选)	——	《地址模型》GB/T 35639	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100	3
03030014	楼层	LouCeng	地址组成结构,房屋的楼层	——	0(可选)	——	《地址模型》GB/T 35639	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100	3
03030015	户室号	HSYH	地址组成结构,房屋的户室号	——	0(可选)	——	《地址模型》GB/T 35639	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100	3

6.0.5 房屋交易数据应符合表 6.0.5 的规定。

表 6.0.5 房屋交易数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
03040001	网签合同编号	WQHTBH	购房人与售房人就房屋买卖网签的购房合同编号	个人贷款用途为“购房”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100	3
03040002	网签备案日期	WQBARQ	购房人与售房人就房屋买卖签订的购房合同的网签日期	个人贷款用途为“购房”时采集	C(条件必选)	---	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
03040003	房屋总价	FWZJ	购房合同中的房屋交易金额	只能出现数字和小数点	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
03040004	房屋单价	FWDJ	购房合同中的房屋单价	只能出现数字和小数点	0(可选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
03040005	购房首付款	GFSFK	---	个人住房贷款贷款类型非“商转公贷款”时采集；或提取原因为“购房提取”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
03040006	售房人名称	SFRMC	出售房屋的机构或自然人	个人住房贷款贷款用途为“购房”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“单位名称”派生	字符型	an..255	3

续表 6.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
03040007	售房人证件类型	SFRZJLX	出售房屋的机构或自然人的身份证件类型	个人住房贷款贷款用途为“购房”，且售房人为自然人时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“证件类型”派生	字符型	an..2	3
03040008	售房人证件号码	SFRZJHM	出售房屋的机构或自然人的身份证件号码	个人住房贷款贷款用途为“购房”时采集；售房人为自然人时与售房人证件类型连用，为机构时为统一社会信用代码	C(条件必选)	---	身份证号码应符合《公民身份号码》GB 11643 护照号码应符合《出入境管理信息代码》GA/T 704.155	由公共数据元“证件号码”派生	字符型	an..30	3
03040009	售房人账户号码	SFRZHMM	售房人开立的收款账号	个人住房贷款贷款用途为“购房”，且个人住房贷款贷款类型非“商转公贷款”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“银行账户号码”派生	字符型	an..80	3
03040010	售房人开户银行代码	SFRKHYHDM	住建部结算系统中的六位银行节点号	个人住房贷款贷款用途为“购房”，且个人住房贷款贷款类型非“商转公贷款”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“银行代码”派生	字符型	an..6	3
03040011	售房人开户银行名称	SFRKHYHMC	售房人开立收款账户的银行名称	个人住房贷款贷款用途为“购房”，且个人住房贷款贷款类型非“商转公贷款”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“银行名称”派生	字符型	an..255	3

续表 6.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
03040012	购房类型	GFLX	借款合同中的购买房屋的类型	个人住房贷款贷款用途为“购房”时采集	C(条件必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.3.7 购房类型代码表的规定	——	直接使用公共数据元“购房类型”	字符型	an..2	3

6.0.6 房屋权利数据应符合表 6.0.6 的规定。

表 6.0.6 房屋权利数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
03050001	不动产权证号	BDCQZH	房屋所有权权利证书号码或不动产登记证明号	个人住房贷款购房类型非“商品房”时采集	C(条件必选)	——	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“不动产登记证明号”派生	字符型	an..100	3
03050002	权利类型	QLLX	描述所有权或抵押权	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.3.8 权利类型代码表的规定	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	直接使用公共数据元“权利类型”	字符型	an..2	3
03050003	权利人名称	QLRMC	依法拥有不动产权利的自然人、法人	——	M(必选)	——	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“单位名称”派生	字符型	an..255	3
03050004	权利人类别	QLRLX	拥有不动产权利的是个人、企业或事业单位	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.3.9 权利人类别代码表的规定	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“权利人类别”派生	字符型	an..2	3

续表 6.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
03050005	权利人证件类型	QLRZJLX	自然人证件类型或法人的证件类型	权利人类型为“个人”时采集，与权利人证件号码连用	C(条件必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.1.1 个人证件类型代码表的规定	——	由公共数据元“证件类型”派生	字符型	an..2	3
03050006	权利人证件号码	QLRZJHM	个人或者单位证件号码	权利人类型为“个人”时与权利人证件类型连用，非“个人”时为统一社会信用代码	M(必选)	——	身份证号码应符合《公民身份号码》GB 11643 护照号码应符合《出入境管理信息代码》GA/T 704.155	由公共数据元“证件号码”或“统一社会信用代码”派生	字符型	an..30	3
03050007	是否预告登记	SFYGDJ	描述房屋是否预告登记	贷款担保类型包含“抵押”时采集	C(条件必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.3.2 是否状态代码表的规定	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“是否状态”派生	字符型	an..2	3
03050007	不动产登记证明号	BDCDJZMH	权利证书号码或不动产登记证明号	已办理不动产登记的采集	C(条件必选)	——	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	直接使用公共数据元“不动产登记证明号”	字符型	an..100	3

续表 6.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
03050008	登记日期	DJRQ	不动产权利登记日期	已办理不动产登记采集	C(条件必选)	——	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
03050009	查封状态	CFZT	描述房屋是否被法院查封	——	0(可选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.3.2 是否状态代码表的规定	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“是否状态”派生	字符型	an..2	3
03050010	抵押状态	DYZT	描述房屋是否被抵押	——	0(可选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.3.2 是否状态代码表的规定	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“是否状态”派生	字符型	an..2	3
03050011	权利比例	QLBL	描述权利人占有的房屋权利比例	与共有方式连用	0(可选)	——	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2	3
03050012	共有方式	GYFS	描述权利人的房屋共有方式	与权利比例连用	0(可选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.3.10 共有方式代码表的规定	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	直接使用公共数据元“共有方式”	字符型	an..2	3

6.0.7 房屋抵押数据应符合表 6.0.7 的规定。

表 6.0.7 房屋抵押数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
03060001	抵押人名称	DYRMC	为担保债的履行而提供抵押物的债务人或者第三人	贷款担保类型包含“抵押”时采集	C(条件必选)	——	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“单位名称”派生	字符型	an..255	3
03060002	抵押人类型	DYRLX	区分自然人、企业还是事业单位	贷款担保类型包含“抵押”时采集	C(条件必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.3.9 权利人类型代码表的规定	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“权利人类型”派生	字符型	an..2	3
03060003	抵押方式	DYFS	区分一般抵押还是最高额抵押	——	0(可选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.3.11 抵押方式代码表的规定	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	直接使用公共数据元“抵押方式”	字符型	an..2	3
03060004	抵押权顺位	DYQSW	顺位抵押时的顺序位	只能出现正整数	0(可选)	——	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18	3
03060005	抵押物面积	DYWMJ	描述抵押物的面积	贷款担保类型包含“抵押”时采集	C(条件必选)	——	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“面积”派生	数字型	n..18,2	3

续表 6.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
03060006	抵押物权证号	DYWQZH	抵押物的不动产登记证明号	——	0(可选)	——	——	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100	3
03060007	抵押物他项权证号	DYWTXQZH	抵押权人持有抵押权证书的不动产登记证明号	——	0(可选)	——	——	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100	3
03060008	抵押物房屋坐落	DYFWZL	抵押物具体位置的描述	贷款担保类型包含“抵押”时采集	C(条件必选)	——	——	由公共数据元“详细地址”派生	字符型	an..255	3
03060009	抵押权建立日期	DYQJLRQ	描述抵押权在法律上生效并开始存在的具体日期	已办理不动产登记时采集	C(条件必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
03060010	抵押权解除日期	DYQJCRQ	描述抵押权人同意解除抵押权，并完成相关手续，使得抵押物上的抵押权终止的日期	已办理不动产登记时采集	C(条件必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
03060011	抵押物评估价值	DYWPGJZ	——	只能出现数字和小数点	0(可选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3

续表 6.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
03060012	个贷抵押物类型	GDDYWXLX	---	贷款担保类型包含“抵押”时采集	C(条件必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.3.12 个贷抵押物类型代码表的规定	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	直接使用公共数据元“个贷抵押物类型”	字符型	an..2	3

7 业务信息

7.0.1 业务信息应包括业务政策数据、协议通用数据、归集业务数据、提取业务数据、个人住房贷款业务数据、项目贷款业务数据等。

7.0.2 业务政策数据应符合表 7.0.2 的规定。

表 7.0.2 业务政策数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04010001	单位缴存比例上限	DWJCBLSX	住房公积金管委会规定的单位部分最高缴存比例	以百分比表示的数据，例：12%，则此值为 12.00	M(必选)	---	---	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2	1
04010002	单位缴存比例下限	DWJCBLXX	住房公积金管委会规定的单位部分最低缴存比例	以百分比表示的数据，例：5%，则此值为 5.00	M(必选)	---	---	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2	1
04010003	个人缴存比例上限	GRJCBLSX	住房公积金管委会规定的职工部分最高缴存比例	以百分比表示的数据，例：12%，则此值为 12.00	M(必选)	---	---	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2	1
04010004	个人缴存比例下限	GRJCBLXX	住房公积金管委会规定的职工部分最低缴存比例	以百分比表示的数据，例：5%，则此值为 5.00	M(必选)	---	---	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2	1
04010005	月缴存额上限	YJCESX	住房公积金管委会规定的职工和单位合计最高月缴存额	只能出现数字和小数点	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	1

续表 7.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04010006	月缴存额下限	YJCEXX	住房公积金管委会规定的职工和单位合计最低月缴存额	只能出现数字和小数点	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	1
04010007	缴存基数上限	JCJSSX	住房公积金管委会规定的缴存基数上限	只能出现数字和小数点	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	1
04010008	缴存基数下限	JCJSXX	住房公积金管委会规定的缴存基数下限	只能出现数字和小数点	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	1
04010009	缴存政策编号	JCZCBH	已发布灵活就业人员缴存政策编号	灵活就业人员缴存时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“合同号”派生	字符型	an..30	1
04010010	缴存政策名称	JCZCMC	灵活就业人缴存政策名称	灵活就业人员缴存时采集	C(条件必选)	---	---	直接使用公共数据元“缴存政策名称”	字符型	an..255	1
04010011	灵活就业缴存比例上限	LHJYJCBLSX	住房公积金管委会规定的灵活就业人员最高缴存比例	灵活就业人员缴存时采集；以百分比表示的数据，例：12%，则此值为12.00	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2	1

续表 7.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04010012	灵活就业缴存比例下限	LHJYJCBLXX	住房公积金管委会规定的灵活就业人员最低缴存比例	灵活就业人员缴存时采集; 百分比表示的数据, 例: 5%, 则此值为 5.00	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2	1
04010013	灵活就业月缴存额上限	LHJYYJCESX	住房公积金管委会规定的灵活就业人员最高月缴存额	灵活就业人员缴存时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	1
04010014	灵活就业月缴存额下限	LHJYYJCEXX	住房公积金管委会规定的灵活就业人员最低月缴存额	灵活就业人员缴存时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	1
04010015	灵活就业最长连续未缴期数	LHJYZCLXWJQS	政策允许的最长连续应缴未缴期数	灵活就业人员缴存时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4	1
04010016	灵活就业最长累计未缴期数	LHJYZCLJWJQS	政策允许的最长累计应缴未缴期数	灵活就业人员缴存时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4	1
04010017	灵活就业缴存补贴方式	LHJYJCBTFS	本产品约定的缴存补贴方式	---	0(可选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.1 灵活就业缴存补贴方式代码表的规定	---	直接使用公共数据元“灵活就业缴存补贴方式”	字符型	an..2	1

续表 7.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04010018	灵活就业补贴 基准利率	LHJYBTJZLL	本产品约定的补 贴利率浮动比率	只能出现数字和 小数点	0(可 选)	---	---	由公共数 据元“利 率”派生	数字型	n..8,7	1
04010019	租房提取连续 缴存月数	ZFTQLXJCYS	住房公积金管委 会规定的个人申 请租房提取时应 满足的连续足额 缴存月数	只能出现整数	M(必 选)	---	---	由公共数 据元“期 数”派生	数字型	n..4	1
04010020	解除劳动关系 封存月数	JCLDGXFCYS	住房公积金管委 会规定的职工申 请与单位解除劳 动关系提取时应 满足的封存月数	只能出现整数	M(必 选)	---	---	由公共数 据元“期 数”派生	数字型	n..4	1
04010021	个人住房贷款 最长年限	GRZFDKZCNX	住房公积金管委 会规定的个人住 房贷款最长贷款 年限	---	M(必 选)	---	---	由公共数 据元“年 限”派生	数字型	n..2	1
04010022	单缴存人最高 贷款额度	DJCRZGDKED	住房公积金管委 会规定的单个缴 存人申请住房公 积金贷款时的个 人最高贷款额度	---	M(必 选)	---	---	由公共数 据元“金 额”派生	数字型	n..18,2	1
04010023	个人住房贷款 最高额度	GRZFDKZGED	住房公积金管委 会规定的个人住 房贷款最高贷款 金额	---	M(必 选)	---	---	由公共数 据元“金 额”派生	数字型	n..18,2	1

续表 7.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04010024	个人住房贷款最高贷款比例	GRZFDKZGDKBL	住房公积金管委会规定的个人住房贷款最高比例	以百分比表示的数据, 例: 80%, 则此值为 80.00	M(必选)	---	---	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2	1
04010025	最高抵押率	ZGDYL	贷款申请金额占抵押物价值的最大占比	以百分比表示的数据, 例: 80%, 则此值为 80.00	M(必选)	---	---	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2	1
04010026	最高质押率	ZGZYL	贷款申请金额占质押物价值的最大占比	以百分比表示的数据, 例: 90%, 则此值为 90.00	O(可选)	---	---	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2	1
04010027	退休延长年限	TXYCNX	贷款到期日不超过借款申请人(共同申请人)法定退休时间的年限	只能出现整数	M(必选)	---	---	由公共数据元“年限”派生	数字型	n..2	1
04010028	缴存余额倍数	JCYEBS	贷款额度不应高于借款申请人(含共同申请人)住房公积金账户缴存余额的一定倍数	只能出现整数	M(必选)	---	---	由公共数据元“倍数”派生	数字型	n..2	1
04010029	个贷连续缴存月数	GDLXJCYS	住房公积金管委会规定的缴存人申请个人住房贷款时, 应满足的连续足额缴存月数	只能出现整数	M(必选)	---	---	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4	1

续表 7.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04010030	个贷月供收入比上限	GDYGSRBSX	住房公积金管委会规定的借款申请人申请个人住房贷款时,应满足的个人住房贷款月供收入比上限	以百分比表示的数据,例:60%,则此值为60.00	M(必选)	---	---	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2	1
04010031	项目贷款最长期限	XMDKZCNX	住房公积金支持保障性住房建设项目贷款的最长贷款年限	只能出现整数	0(可选)	---	---	由公共数据元“年限”派生	数字型	n..2	1
04010032	项目贷款最高贷款比例	XMDKZGDKBL	住房公积金支持保障性住房建设项目贷款金额占项目总投资额的最高比例	以百分比表示的数据,例:60%,则此值为60.00	0(可选)	---	---	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2	1
04010033	利率类型	LLLX	标识某项业务使用的利率对应于人民银行公布的利率类型	---	M(必选)		代码取值范围应符合附录A表A.4.2利率类型代码表的规定	直接使用公共数据元“利率类型”	字符型	an..2	1
04010034	执行利率	ZXLL	中国人民银行规定的现行住房公积金存款、贷款利率	依据“利率类型”确定执行利率	M(必选)	---	---	由公共数据元“利率”派生	数字型	n..8,7	1

续表 7.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04010035	政策执行开始日期	ZCZXKSRQ	该项业务政策执行的开始日期	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	1
04010036	政策执行结束日期	ZCZXJSRQ	该项业务政策执行的结束日期	——	O(可选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	1

7.0.3 协议通用数据应符合表 7.0.3 的规定。

表 7.0.3 协议通用数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04020001	协议编号	XYBH	中心与单位、个人签订的业务协议编号	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“合同号”派生	字符型	an..30	2
04020002	协议类型	XYLX	中心与单位、个人签订的协议类型代码	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.3 协议类型代码表的规定	——	直接使用公共数据元“协议类型”	字符型	an..2	2
04020003	协议签订日期	XYQDRQ	——	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	2
04020004	协议起始日期	XYQSRQ	协议中约定的协议开始生效日期	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	2

续表 7.0.3

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04020005	协议终止日期	XYZZRQ	协议中约定的协议到期日期	——	0(可选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	2
04020006	协议状态	XYZT	协议的状态代码	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录A表A.4.4协议状态代码表的规定	——	直接使用公共数据元“协议状态”	字符型	an..2	2

7.0.4 归集业务数据应符合表 7.0.4 的规定。

表 7.0.4 归集业务数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04030001	单位账号	DWZH	缴存单位住房公积金账户的唯一标识	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“住房公积金账号”派生	字符型	an..20	4
04030002	单位开户日期	DWKHRQ	单位住房公积金账户开立的日期	不能早于单位设立日期	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4
04030003	单位账户状态	DWZHST	单位账户的状态代码	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.5 单位账户状态代码表的规定	——	直接使用公共数据元“单位账户状态”	字符型	an..2	3
04030004	单位缴存比例	DWJCBL	用以计算单位缴存住房公积金月缴存额的比例	单位缴存比例应在政策规定范围内	M(必选)	——	——	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2	3
04030005	个人缴存比例	GRJCBL	用以计算个人缴存住房公积金月缴存额的比例	个人缴存比例应在政策规定范围内	M(必选)	——	——	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2	3

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04030006	单位缴存人数	DWJCRS	单位账户中正常缴存的职工账户数	只能出现整数	M(必选)	---	---	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18	3
04030007	单位封存人数	DWFCRS	单位账户中封存的职工账户数	只能出现整数	M(必选)	---	---	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18	3
04030008	单位账户余额	DWZHYY	住房公积金缴存单位账户余额	只能出现数字和小数点,不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18,2	4
04030009	缴至年月	JZNY	住房公积金已缴至的最后年月	发生汇缴时采集,大于等于首次汇缴年月	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“年月”派生	日期型	YYYY-MM	4
04030010	单位销户日期	DWXHRQ	---	单位账户状态为“销户”时采集	C(条件必选)	---	《日期和时间信息交换表示法第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04030011	单位销户原因	DWXHYH	单位账户注销的原因代码	单位账户状态为“销户”时采集	C(条件必选)	代码取值范围应符合附录A表A.4.6缴存单位销户原因代码表的规定	---	直接使用公共数据元“单位销户原因”	字符型	an..2	3

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04030012	管理机构编号	GLJGBH	负有住房公积金单位账户、个人账户、个人住房贷款账户管理职责的机构编号	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“机构编号”派生	字符型	an..15	1
04030013	发生人数	FSRS	发生本笔单位业务涉及的人数	只能出现整数	M(必选)	——	——	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18	3
04030014	汇补缴年月	HBJNY	记录本笔汇补缴业务对应的年月	发生汇补缴业务时采集, 差额连续补缴时填写结束年月	C(条件必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分: 基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“年月”派生	日期型	YYYY-MM	3
04030015	起始年月	QSNY	业务起始年月	发生补缴、缓缴、降低缴存比例业务时采集	C(条件必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分: 基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“年月”派生	日期型	YYYY-MM	3
04030016	结束年月	JSNY	业务结束年月	发生补缴、缓缴、降低缴存比例业务时采集	C(条件必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分: 基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“年月”派生	日期型	YYYY-MM	3

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04030017	个人账号	GRZH	个人住房公积金账户的唯一标识	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“住房公积金账号”派生	字符型	an..20	4
04030018	开户日期	KHRQ	个人住房住房公积金账户开立的日期	住房公积金中心为个人首次开立个人公积金账户的日期	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4
04030019	个人账户状态	GRZHZT	个人账户的状态代码	个人住房公积金账户当前所处状态	M(必选)	代码取值范围应符合附录A表A.4.7个人账户状态代码表的规定	——	直接使用公共数据元“个人账户状态”	字符型	an..2	4
04030020	个人缴存基数	GRJCJS	用以计算住房公积金月缴存额的个人上年度月平均工资	个人缴存基数不能大于当地社平工资的三倍	M(必选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4
04030021	单位月缴存额	DWYJCE	住房公积金月缴存额中的单位缴存的金额	单位月缴存额等于个人缴存基数*单位缴存比例	M(必选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4
04030022	个人月缴存额	GRYJCE	住房公积金月缴存额中的个人缴存的金额	个人月缴存额等于个人缴存基数*个人缴存比例	M(必选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04030023	月缴存额	YJCE	个人住房公积金 每月需汇缴金额	单位月缴存金额 与个人月缴存金 额之和	M(必 选)	---	---	由公共数 据元“金 额”派生	数字型	n..18,2	4
04030024	个人账户上年 结转余额	GRZHSNJZYE	个人住房公积金 账户余额中上年 结转部分	只能出现数字和 小数点,不能为负 数	M(必 选)	---	---	由公共数 据元“余 额”派生	数字型	n..18,2	4
04030025	个人账户当年 归集余额	GRZHDNGJYE	个人住房公积金 账户余额中当年 归集部分	只能出现数字和 小数点,不能为负 数	M(必 选)	---	---	由公共数 据元“余 额”派生	数字型	n..18,2	4
04030026	个人账户余额	GRZHYE	个人住房公积金 账户中的余额	只能出现数字和 小数点,不能为负 数	M(必 选)	---	---	由公共数 据元“余 额”派生	数字型	n..18,2	4
04030027	在职缴存余额	ZZJCYE	个人住房公积金 账户中作为单位 职工缴存的余额	只能出现数字和 小数点,不能为负 数	M(必 选)	---	---	由公共数 据元“余 额”派生	数字型	n..18,2	4
04030028	灵活缴存余额	LHJCYE	个人住房公积金 账户中作为灵活 就业人员缴存的 余额	只能出现数字和 小数点,不能为负 数	M(必 选)	---	---	由公共数 据元“余 额”派生	数字型	n..18,2	4
04030029	首次汇缴年月	SCHJNY	个人住房公积金 账户第一次进行 汇缴的年月	系统自动生成	M(必 选)	---	《日期和时间 信息交换表示法 第1部分:基本 原则》GB/T 7408.1	由公共数 据元“年 月”派生	日期型	YYYY-MM	4

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04030030	封存日期	FCRQ	个人住房公积金账户封存日期	发生个人封存业务时采集,发生启封业务时清空	C(条件必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4
04030031	启封日期	QFRQ	个人住房公积金账户启封日期	发生个人启封日期时采集,发生封存业务时清空	C(条件必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4
04030032	个人销户日期	GRXHRQ	——	个人账户状态为“合并销户”,“外部转出销户”,“提取销户”时采集	C(条件必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4
04030033	个人销户原因	GRXHYY	个人住房公积金账户注销的原因代码	个人账户状态为“合并销户”,“外部转出销户”,“提取销户”时采集	C(条件必选)	代码取值范围应符合附录A表A.4.8个人提取/销户原因代码表的规定	——	由公共数据元“提取原因”派生	字符型	an..2	4

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04030034	缴存频率	JCPL	针对灵活就业人员提供多种缴存方式选择	灵活就业人员缴存时采集	C(条件必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.9 缴存频率代码表的规定	---	直接使用公共数据元“缴存频率”	字符型	an..2	3
04030035	约定缴存日	YDJCR	缴存使用协议中约定的每期缴存日	灵活就业人员缴存时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“日”派生	日期型	DD	2
04030036	缴存补贴金额	JCBTJE	灵活就业缴存人获得的缴存补贴金额	灵活就业人员缴存时采集,只能出现数字和小数点,不能为负数	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04030037	累计未缴期数	LJWJQS	灵活就业缴存人累计未缴期数	灵活就业人员缴存时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4	4
04030038	连续未缴期数	LXWJQS	灵活就业缴存人连续未缴期数	灵活就业人员缴存时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4	4
04030039	个人存款账户号码	GRCKZHMM	个人在住房公积金管理中心登记的个人存款账户号码	与个人存款账户名称连用	0(可选)	---	---	由公共数据元“银行账户号码”派生	字符型	an..80	3

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04030040	个人存款账户名称	GRCKZHMC	个人在住房公积金管理中心登记的 个人存款账户户名	与个人存款账户 号码连用	0(可 选)	---	---	由公共数据元“银行 账户名称”派生	字符型	an..255	4
04030041	个人存款账户 开户银行名称	GRCKZHKHYHM C	个人在住房公积金管理中心登记的 个人存款账户 开户银行全称	与个人存款账户 号码和个人存款 账户开户银行代 码	0(可 选)	---	---	由公共数据元“银 行名称”派生	字符型	an..255	3
04030042	个人存款账户 开户银行代码	GRCKZHKHYHD M	住建部结算系统 中的六位银行节 点号	与个人存款账户 号码和个人存款 账户开户银行名 称连用	0(可 选)	---	---	由公共数据元“银 行代码”派生	字符型	an..6	3
04030043	个人存款账户 银行联行号	GRCKZHYHLHH	用于跨行支付结 算业务	---	0(可 选)	---	---	由公共数据元“银 行联行 号”派生	字符型	an..12	3
04030044	冻结类型	DJLX	冻结类型代码	---	0(可 选)		代码取值 范围应符合附录 A 表 A.4.10 冻结类型 代码表的 规定	直接使用 公共数据 元“冻结 类型”	字符型	an..2	3

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04030045	冻结方式	DJFS	冻结方式代码	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.11 冻结方式代码表的规定	——	直接使用公共数据元“冻结方式”	字符型	an..2	3
04030046	冻结金额	DJJE	部分冻结时冻结的金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4
04030047	冻结起始日期	DJQSRQ	业务的开始生效日期	冻结类型为“司法冻结”时采集	C(条件必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分: 基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04030048	冻结终止日期	DJZZRQ	业务的到期终止日期	冻结类型为“司法冻结”时采集	C(条件必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分: 基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04030049	转出中心编号	ZCZXBH	转移接续业务发生时转出中心编号	与转出中心名称连用	M(必选)	——	——	由公共数据元“中心编号”派生	字符型	an..15	3

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04030050	转出中心名称	ZCZXMC	转移接续业务发生时转出中心名称	与转出中心编号连用	M(必选)	---	---	由公共数据元“中心名称”派生	字符型	an..255	3
04030051	转出个人账号	ZCGRZH	转移接续业务发生时原个人账号	在转出中心的个人账号	M(必选)	---	---	由公共数据元“住房公积金账号”派生	字符型	an..20	3
04030052	转出单位名称	ZCDWMC	转移接续业务发生时原单位名称	在转出中心的单位名称	M(必选)	---	---	由公共数据元“单位名称”派生	字符型	an..255	3
04030053	转入中心编号	ZRZXBH	转移接续业务发生时转入中心编号	与转入中心名称连用	M(必选)	---	---	由公共数据元“中心编号”派生	字符型	an..15	3
04030054	转入中心名称	ZRZXMC	转移接续业务发生时转入中心名称	与转入中心编号连用	M(必选)	---	---	由公共数据元“中心名称”派生	字符型	an..255	3
04030055	转入地联系电话	ZRDLXDH	转移接续业务发生时转入地联系电话	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“电话号码”派生	字符型	an..20	3

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04030056	转移本金	ZYBJ	转移接续业务发生时转移本金	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04030057	转移利息	ZYLY	转移接续业务发生时转移利息	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	3
04030058	转移金额	ZYJE	转移接续业务发生时转移金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04030059	灵活转移金额	LHZYJE	转移接续业务发生时灵活转移金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04030060	在职转移金额	ZZZYJE	转移接续业务发生时在职转移金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04030061	联系函编号	LXHBH	转移接续业务发生时联系函编号	规则为“机构代码(前6位)+YYMMDD+4位顺序号”	M(必选)	---	---	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100	3
04030062	联系函状态	LXHZT	转移接续业务发生时联系函状态	---	M(必选)	---	代码取值范围应符合附录A表A.4.12联系函状态代码表的规定	直接使用公共数据元“联系函状态”	字符型	an..2	3

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04030063	联系函生成日期	LXHSCRQ	转移接续业务发生时联系函生成日期	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04030064	归集和提取业务类型	GJHTQYWXLX	住房公积金业务明细的类型代码	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录A表A.4.13归集和提取业务类型代码表的规定	——	直接使用公共数据元“归集和提取业务类型”	字符型	an..2	3
04030065	业务发生日期	YWFSRQ	本笔业务受理的系统业务日期	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04030066	业务流水号	YWLSH	住房公积金管理中心主机系统记录本笔业务的唯一序号	宜包含归集和提取业务类型代码,业务发生日期和顺序号	M(必选)	——	——	直接使用公共数据元“业务流水号”	字符型	an..20	3
04030067	记账日期	JZRQ	本笔业务财务记账的系统业务日期	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04030068	在职缴存发生额	ZZJCFSE	本笔业务发生额中在职缴存金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04030069	灵活缴存发生额	LHJCFSE	本笔业务发生额中灵活缴存金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04030070	发生额	FSE	本笔业务的发生金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04030071	发生利息额	FSLXE	本笔住房公积金业务的发生利息额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	3
04030072	经办机构编号	JBGBH	受理该笔业务的机构编号	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“机构编号”派生	字符型	an..15	2
04030073	冲账标识	CZBS	本笔业务冲账标识	发生业务冲正时发生额与发生人数应仍为正数	M(必选)		代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.14 冲账标识代码表的规定	直接使用公共数据元“冲账标识”	字符型	an..2	3

7.0.5 提取业务数据应符合表 7.0.5 的规定。

表 7.0.5 提取业务数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04040001	个人账号	GRZH	个人住房公积金账户的唯一标识	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“住房公积金账号”派生	字符型	an..20	4
04040002	开户日期	KHRQ	个人住房住房公积金账户开立的日期	住房公积金中心为个人首次开立个人公积金账户的日期	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4
04040003	个人账户状态	GRZHST	个人账户的状态代码	个人住房公积金账户当前所处状态	M(必选)	代码取值范围应符合附录A表A.4.7个人账户状态代码表的规定	——	直接使用公共数据元“个人账户状态”	字符型	an..2	4
04040004	首次汇缴年月	SCHJNY	个人住房公积金账户第一次进行汇缴的年月	系统自动生成	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“年月”派生	日期型	YYYY-MM	4
04040005	个人账户上年结转余额	GRZHSNJZYE	个人住房公积金账户余额中上年结转部分	只能出现数字和小数点，不能为负数	M(必选)	——	——	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18,2	4

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04040006	个人账户当年归集余额	GRZHDNGJYE	个人住房公积金账户余额中当年归集部分	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18,2	4
04040007	个人账户余额	GRZHYE	个人住房公积金账户中的余额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18,2	4
04040008	在职缴存余额	ZZJCYE	个人住房公积金账户中作为单位职工缴存的余额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18,2	4
04040009	灵活缴存余额	LHJCYE	个人住房公积金账户中作为灵活就业人员缴存的余额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18,2	4
04040010	封存日期	FCRQ	个人住房公积金账户封存日期	发生个人封存业务时采集, 发生启封业务时清空	C(条件必选)	---	《日期和时间信息交换表示法第1部分: 基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4
04040011	冻结类型	DJLX	冻结类型代码	---	O(可选)	代码取值范围应符合附录A表A.4.10冻结类型代码表的规定	---	直接使用公共数据元“冻结类型”	字符型	an..2	3

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04040012	冻结方式	DJFS	冻结方式代码	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A. 4. 11 冻结方式代码表的规定	——	直接使用公共数据元“冻结方式”	字符型	an..2	3
04040013	冻结金额	DJJE	部分冻结时冻结的金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4
04040014	提取事项编号	TQSBH	用于统一提取记录单号、提取登记号、提取申请编号等名称	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“合同号”派生	字符型	an..30	3
04040015	提取事项状态	TQSZT	——	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A. 4. 15 提取事项状态代码表的规定	——	直接使用公共数据元“提取事项状态”	字符型	an..2	3

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04040016	提取原因	TQYY	发生提取业务时对应的提取原因代码	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.8 个人提取/销户原因代码表的规定	——	直接使用公共数据元“提取原因”	字符型	an..2	3
04040017	提取周期	TQZQ	提取服务事项的频率,按月、季、年等	——	O(可选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.16 提取周期代码表的规定	——	由公共数据元“提取周期”派生	字符型	an..2	3
04040018	与承租人关系	YCZRGX	提取人与承租人的关系是本人或者配偶	提取原因为“租房提取”时采集	C(条件必选)	——	《家庭关系代码》GB/T 4761	由公共数据元“家庭关系”派生	字符型	an..2	3
04040019	租房种类	ZFZL	租房种类的代码	提取原因为“租房提取”时采集	C(条件必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.17 租房种类代码表的规定	——	直接使用公共数据元“租房种类”	字符型	an..2	3

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04040020	租房发票号	ZFFPH	——	——	0(可选)	——	——	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100	3
04040021	租房发票金额	ZFFPJE	——	只能出现数字和小数点,不能为负数	0(可选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04040022	租赁合同编号	ZLHTBH	租房备案的合同号码	——	0(可选)	——	——	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100	3
04040023	租赁起始年月	ZLQSNY	租房合同起始年月	——	0(可选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“年月”派生	日期型	YYYY-MM	3
04040024	租赁结束年月	ZLJSNY	租房合同结束年月	——	0(可选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“年月”派生	日期型	YYYY-MM	3
04040025	与权利人关系	YQLRGX	提取人与房屋权利人的关系是本人、配偶、父母、子女	提取原因为“购买住房”,“建造、翻建、大修住房”,“老旧小区改造”时采集	C(条件必选)	——	《家庭关系代码》GB/T 4761	由公共数据元“家庭关系”派生	字符型	an..2	3

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04040026	购房发票号	GFFPH	---	提取原因为“购买住房”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100	3
04040027	购房发票金额	GFFPJE	---	提取原因为“购买住房”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04040028	与借款人关系	YJKRGX	提取人与借款人的关系是本人、配偶、父母、子女	提取原因为“偿还购房贷款本息”时采集	C(条件必选)	---	《家庭关系代码》GB/T 4761	由公共数据元“家庭关系”派生	字符型	an..2	3
04040029	商业贷款金额	SYDKJE	商业住房贷款合同约定的贷款金额	提取原因为“偿还购房贷款本息”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4
04040030	商业贷款发放日期	SYDKFFRQ	商业住房贷款实际发放的日期	提取原因为“偿还购房贷款本息”时采集	C(条件必选)	---	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4
04040031	商业贷款期限	SYDKQX	商贷借款合同中约定的偿还贷款的年限	提取原因为“偿还购房贷款本息”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“年限”派生	数字型	n..2	4
04040032	商业贷款余额	SYDKYE	借款人未偿还的商业住房贷款本金金额	提取原因为“偿还购房贷款本息”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04040033	累计还款金额	LJHKJE	该笔贷款的累计已偿还本息金额	提取原因为“偿还购房贷款本息”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4
04040034	建造、翻建、大修种类	JZFDXZL	建造、翻建、大修的代码	提取原因为“建造、翻建、大修住房”时采集	C(条件必选)		代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.18 建造、翻建、大修种类代码表的规定	直接使用公共数据元“建造、翻建、大修种类”	字符型	an..2	3
04040035	实际费用	SJFY	建造、翻建、大修提取的实际费用金额	提取原因为“建造、翻建、大修”、“老旧小区改造”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04040036	可提取总额度	KTQZED	本次住房消费类提取家庭可提取的总额度	只能出现数字和小数点,不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04040037	约定提取比例	YDTQBL	约定提取涉及多个住房公积金账户时,每个住房公积金账户提取金额在本次总提取金额中的占比	以百分比表示,例:50%,则此值为50.00	0(可选)	---	---	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2	3
04040038	累计提取金额	LJTQJE	同一个提取事项编号的累计已提取金额	住房消费类提取时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04040039	本次提取金额	BCTQJE	本笔业务发生的提取金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04040040	继承人或受遗赠人姓名	JCRHSYZRXM	---	---	0(可选)	---	---	由公共数据元“姓名”派生	字符型	an..120	3
04040041	继承人或受遗赠人证件类型	JCRHSYZRZJLX	继承人或受遗赠人身份证件类型的代码	---	0(可选)	---	代码取值范围应符合附录 A 表 A.1.1 个人证件类型代码表的规定	由公共数据元“证件类型”派生	字符型	an..2	3
04040042	继承人或受遗赠人证件号码	JCRHSYZRZJHM	继承人或受遗赠人身份证件的号码	---	0(可选)	---	身份证号码应符合《公民身份号码》GB 11643	由公共数据元“证件号码”派生	字符型	an..30	3
04040043	继承人或受遗赠人手机号码	JCRHSYZRSJHM	继承人或受遗赠人的移动电话号码	---	0(可选)	---	---	由公共数据元“手机号码”派生	字符型	an..11	3

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04040044	是否代办	SFDB	记录本笔业务是本人办理还是委托他人办理	默认为否	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.3.2 是否状态代码表的规定	——	由公共数据元“是否状态”派生	字符型	an..2	3
04040045	受托人姓名	STRXM	——	是否代办为“是”时采集	C(条件必选)	——	——	由公共数据元“姓名”派生	字符型	an..120	3
04040046	受托人证件类型	STRZJLX	受托人身份证件类型代码	是否代办为“是”时采集,与“受托人证件号码”连用	C(条件必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.1.1 个人证件类型代码表的规定	——	由公共数据元“证件类型”派生	字符型	an..2	3
04040047	受托人证件号码	STRZJHM	个人身份证件的号码	是否代办为“是”时采集,与“受托人证件类型”连用	C(条件必选)	——	身份证号码应符合《公民身份号码》GB 11643	由公共数据元“证件号码”派生	字符型	an..30	3
04040048	受托人手机号码	STRSJHM	受托人的移动电话号码	是否代办为“是”时采集	C(条件必选)	——	——	由公共数据元“手机号码”派生	字符型	an..11	3

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04040049	归集和提取业务类型	GJHTQYWLX	住房公积金单位业务明细的类型代码	——	M(必选)		代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.13 归集和提取业务类型代码表的规定	直接使用公共数据元“归集和提取业务类型”	字符型	an..2	3
04040050	业务发生日期	YWFSRQ	本笔业务受理的系统业务日期	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04040051	业务流水号	YWLSH	住房公积金管理中心主机系统记录本笔业务的唯一序号	——	M(必选)	——	——	直接使用公共数据元“业务流水号”	字符型	an..20	3
04040052	记账日期	JZRQ	本笔业务财务记账的系统业务日期	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04040053	当年归集发生额	DNGJFSE	本笔业务发生额中当年归集的金额	只能出现数字和小数点，不能为负数	M(必选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04040054	上年结转发生额	SNJZFSE	本笔业务发生额中上年结转的金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04040055	发生额	FSE	本笔业务的发生金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04040056	发生利息额	FSLXE	本笔住房公积金业务的发生利息额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	3
04040057	经办机构编号	JBGBH	受理该笔业务的机构编号	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“机构编号”派生	字符型	an..15	3
04040058	冲账标识	CZBS	本笔业务冲账标识	发生业务冲正时发生额与发生人数应仍为正数	M(必选)		代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.14 冲账标识代码表的规定	直接使用公共数据元“冲账标识”	字符型	an..2	3

7.0.6 个人住房贷款业务数据应符合表 7.0.6 的规定。

表 7.0.6 个人住房贷款业务数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04050001	借款人姓名	JKRXM	——	a)中文姓名:只能出现中文字符和少数民族姓名中的中圆点;b)英文姓名:英文字符和英文字符间的空格;c)中文姓名之间没有空格	M(必选)	——	——	由公共数据元“姓名”派生	字符型	an..120	3
04050002	借款人证件类型	JKRZJLX	借款人身份证件的类型代码	与借款人证件号连用	M(必选)	代码取值范围应符合附录A表A.1.1个人证件类型代码表的规定	——	由公共数据元“证件类型”派生	字符型	an..2	3
04050003	借款人证件号码	JKRZJHM	借款人身份证件的号码	与借款人证件类型连用	M(必选)	——	身份证号码应符合《公民身份号码》GB 11643	由公共数据元“证件号码”派生	字符型	an..30	3
04050004	借款人公积金账号	JKRGJJZH	借款人申请该笔贷款时,个人住房公积金账户的唯一标识	借款人为住房公积金缴存人时采集	C(条件必选)	——	——	由公共数据元“住房公积金账号”派生	字符型	an..20	3

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04050005	借款人缴存中心编号	JKRJCZXBH	借款人申请异地贷款时,《住房公积金业务办理个人信息表》中“住房公积金管理中心名称”对应的全国唯一编号	借款人为住房公积金缴存人时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“中心编号”派生	字符型	an..15	3
04050006	是否参与贷款额度计算	SFCYDKEDJS	借款人是否参与贷款额度计算	---	M(必选)	代码取值范围应符合附录A表A.3.2是否状态代码表的规定	---	由公共数据元“是否状态”派生	字符型	an..2	3
04050007	连续缴存月数	LXJCYS	借款申请时的连续缴存月数	借款人为住房公积金缴存人时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4	3
04050008	参贷关系	CDGX	区分借款人或共同借款人的代码	---	M(必选)	代码取值范围应符合附录A表A.4.19参贷关系代码表的规定	---	直接使用公共数据元“参贷关系”	字符型	an..2	3
04050009	家庭子女数	JTZNS	---	---	0(可选)	---	---	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18	3

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04050010	家庭关系	JTGX	共同借款人与借款人的社会关系代码	采集二位数字代码	M(必选)	——	《家庭关系代码》GB/T 4761	直接使用公共数据元“家庭关系”	字符型	an..2	3
04050011	贷款类型	DKLX	住房公积金管理中心确定的贷款种类代码	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.20 贷款类型代码表的规定	——	直接使用公共数据元“贷款类型”	字符型	an..2	3
04050012	贷款地类型	DKDLX	区分本地贷款还是异地贷款	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.21 贷款地类型代码表的规定	——	直接使用公共数据元“贷款地类型”	字符型	an..2	3
04050013	是否首套住房贷款	SFSTZFDK	本笔贷款合同中房屋的认定套数	与贷款期限和借款合同利率连用	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.3.2 是否状态代码表的规定	——	由公共数据元“是否状态”派生	字符型	an..2	3

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04050014	商业贷款金额	SYDKJE	商贷借款合同中约定的贷款金额	贷款类型为“组合贷款”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4
04050015	商业贷款银行代码	SYDKYHDM	发放商业贷款的银行代码, 住建部结算系统中的六位银行节点号	贷款类型为“组合贷款”、“商转公贷款”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“银行代码”派生	字符型	an..6	4
04050016	商业贷款余额	SYDKYE	借款人未偿还的商业住房贷款本金金额	贷款类型为“商转公贷款”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18,2	4
04050017	带押过户标志	DYGHBZ	房屋申请贷款时是否是带押过户	是或者否	0(可选)		代码取值范围应符合附录A表A.3.2是否状态代码表的规定	由公共数据元“是否状态”派生	字符型	an..2	3
04050018	受委托银行名称	SWTYHMC	受委托承办个人住房贷款的银行名称	与受委托银行代码连用	M(必选)	---	---	由公共数据元“银行名称”派生	字符型	an..255	3
04050019	受委托银行代码	SWTYHDM	住建部结算系统中的六位银行节点号	与受委托银行名称连用	M(必选)	---	---	由公共数据元“银行代码”派生	字符型	an..6	3

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04050020	借款合同编号	JKHTBH	借款人与受委托银行、住房公积金管理中心签订的借款合同的编号	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“合同号”派生	字符型	an..30	3
04050021	借款合同签订日期	JKHTQDRQ	借款人与受委托银行、住房公积金管理中心签订借款合同的日期	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04050022	合同贷款金额	HTDKJE	借款合同约定的贷款金额	只能出现整数	M(必选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04050023	贷款期限	DKQX	借款合同中约定的偿还贷款的年限	与是否为首套住房贷款和借款合同利率连用,只能出现整数	M(必选)	——	——	由公共数据元“年限”派生	数字型	n..2	3
04050024	借款合同利率	JKHTLL	借款合同中约定的利率	与是否为首套住房贷款和贷款期限连用,只能出现数字和小数点	M(必选)	——	——	由公共数据元“利率”派生	数字型	n..8,7	3
04050025	贷款还款方式	DKHKFS	借款合同中约定的偿还贷款的方式代码	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录A表A.4.22贷款还款方式代码表的规定	——	直接使用公共数据元“贷款还款方式”	字符型	an..2	3

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04050026	约定还款日	YDHKR	借款合同中约定的每期还款日	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日”派生	日期型	DD	3
04050027	还款账号	HKZH	借款人用于偿还贷款而指定的账号	与还款账户名称连用	M(必选)	——	——	由公共数据元“银行账户号码”派生	字符型	an..80	3
04050028	还款账户名称	HKZHMC	——	与还款账号连用	M(必选)	——	——	由公共数据元“银行账户名称”派生	字符型	an..255	3
04050029	账户开户银行名称	ZHKHYHMC	借款人用于偿还贷款的账户开户银行全称	与账户开户银行代码连用	M(必选)	——	——	由公共数据元“银行名称”派生	字符型	an..255	3
04050030	账户开户银行代码	ZHKHYHDM	住建部结算系统中的六位银行节点号	账户开户银行名称连用	M(必选)	——	——	由公共数据元“银行代码”派生	字符型	an..6	3
04050031	还款账户银行联行号	HKZHYHLHH	用于跨行支付结算业务	——	0(可选)	——	——	由公共数据元“银行联行号”派生	字符型	an..12	3

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04050032	约定放款日期	YDFKRQ	借款合同中约定的贷款发放的日期	不能早于借款合同签订日期	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04050033	约定到期日期	YDDQRQ	借款合同中约定的结清贷款的日期	——	O(可选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04050034	贷款用途	DKYT	贷款用途代码	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录A表A.4.23贷款用途代码表的规定	——	直接使用公共数据元“贷款用途”	字符型	an..2	3
04050035	贷款担保类型	DKDBLX	担保类型代码	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录A表A.4.24贷款担保类型代码表的规定	——	直接使用公共数据元“贷款担保类型”	字符型	an..2	3

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04050036	担保合同编号	DBHTBH	借款人在办理住房公积金个人住房贷款时签订的担保合同的编号	单独签订担保合同时必选	0(可选)	---	---	由公共数据元“合同号”派生	字符型	an..30	3
04050037	担保机构类型	DBJGLX	区分开发商或担保公司保证	---	0(可选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.2.3 单位类型代码表的规定	---	由公共数据元“单位类型”派生	字符型	an..2	3
04050038	担保机构名称	DBJGMC	---	担保机构类型不为空时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“单位名称”派生	字符型	an..255	3
04050039	质押物编号	ZYWBH	住房公积金管理中心为质押物登记的唯一号码	贷款担保类型包含“质押”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“合同号”派生	字符型	an..30	3
04050040	质押物名称	ZYWMC	描述借款人为了获得贷款而将其用作担保的资产或财产的名称	贷款担保类型包含“质押”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“物名称”派生	字符型	an..255	3
04050041	质押物价值	ZYWJZ	---	贷款担保类型包含“质押”时采集	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04050042	担保合同开始日期	DBHTKSRQ	担保合同开始的日期	不能晚于借款合同签订日期	M(必选)	---	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04050043	担保合同结束日期	DBHTJSRQ	担保合同结束的日期	不能早于担保合同开始日期	M(必选)	---	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04050044	个人贷款账号	GRDKZH	个人住房贷款账户的唯一标识	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“贷款账号”派生	字符型	an..30	4
04050045	贷款发放日期	DKFFRQ	个人住房贷款或项目贷款实际发放的日期	不能早于借款合同签订日期	M(必选)	---	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4
04050046	贷款到期日期	DKDQRQ	个人住房贷款或项目贷款计划到期的日期	依据贷款发放日期与贷款期数计算所得，应大于贷款发放日期	M(必选)	---	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4
04050047	贷款发放额	DKFFE	个人住房贷款或项目贷实际发放金额	只能出现整数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04050048	贷款利率	DKLL	借款合同中约定的利率	发放后随利率政策调整,依据“利率类型”确定执行利率;以百分比表示,例:2.85%,则此值为2.85	M(必选)	---	---	由公共数据元“利率”派生	数字型	n..8,7	4
04050049	贷款期数	DKQS	本笔个人住房贷款或项目贷的实际期数	只能出现整数	M(必选)	---	---	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4	4
04050050	贷款状态	DKZT	个人住房公积金贷款或项目贷的状态代码	---	M(必选)	代码取值范围应符合附录A表A.4.25贷款状态代码表的规定	---	直接使用公共数据元“贷款状态”	字符型	an..2	4
04050051	贷款余额	DKYE	借款人未偿还的个人住房贷款或项目贷本金金额	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18,2	4
04050052	剩余贷款期数	SYDKQS	本笔个人住房贷款或项目贷的剩余实际未还期数	只能出现整数	M(必选)	---	---	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4	4

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04050053	贷款风险分类	DKFXFL	本笔个人住房贷款或项目贷风险情况的标志代码	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A. 4. 26 贷款风险分类代码表的规定	——	直接使用公共数据元“贷款风险分类”	字符型	an..2	4
04050054	风险分类认定日期	FXFLRDRQ	本笔个人住房贷款或项目贷风险分类的认定日期	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408. 1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4
04050055	当期计划还款日期	DQJHHKRQ	本笔个人住房贷款或项目贷的计划还款日期	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408. 1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4
04050056	当期计划还款金额	DQJHHKJE	本笔个人住房贷款或项目贷的计划还款本息总金额	只能出现数字和小数点，不能为负数	M(必选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18, 2	4
04050057	当期计划归还本金	DQJHGHB	本笔个人住房贷款或项目贷的计划归还本金金额	只能出现数字和小数点，不能为负数	M(必选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18, 2	4

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04050058	当期计划归还利息	DQJHGLX	本笔个人住房贷款或项目贷的计划归还利息金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n. . 18, 2	4
04050059	当前应还金额	DQYHJE	当前个人住房贷款或项目贷应还本息和罚息总金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n. . 18, 2	4
04050060	当前应还本金	DQYHBJ	当前个人住房贷款或项目贷应还本金金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n. . 18, 2	4
04050061	当前应还利息	DQYHLX	当前个人住房贷款或项目贷应还利息金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n. . 18, 2	4
04050062	当前应还罚息	DQYHFX	当前个人住房贷款或项目贷应还罚息金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n. . 18, 2	4
04050063	回收本金总额	HSBJZE	本笔个人住房贷款或项目贷自发放日起, 回收本金金额的总和	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n. . 18, 2	4
04050064	回收利息总额	HSLXZE	本笔个人住房贷款或项目贷自发放日起, 回收贷款利息金额的总和	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n. . 18, 2	4

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04050065	回收罚息总额	HSFXZE	本笔个人住房贷款或项目贷自发放日起,回收罚息金额的总和	只能出现数字和小数点,不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	4
04050066	提前归还本金总额	TQGHBZJE	本笔住房公积金贷款或项目贷自发放日起,借款人提前偿还贷款本金金额的总和	只能出现数字和小数点,不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4
04050067	逾期本金总额	YQBJZE	本笔住房公积金贷款或项目贷自发放日起,逾期本金金额的总和	只能出现数字和小数点,不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4
04050068	逾期利息总额	YQLXZE	本笔住房公积金贷款或项目贷自发放日起,逾期利息金额的总和	只能出现数字和小数点,不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	4
04050069	罚息总额	FXZE	本笔住房公积金贷款或项目贷自发放日起,罚息金额的总和	只能出现数字和小数点,不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	4
04050070	累计逾期期数	LJYQQS	本笔住房公积金贷款或项目贷自发放日起,借款人累计未按时偿还贷款的期数	只能出现整数	M(必选)	---	---	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4	4

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04050071	资产转让标志	ZCZRBZ	该笔贷款是否发生了转让	初始化状态是未转让,公转商和资产证券化时是转让	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.27 资产转让标志代码表的规定	——	直接使用公共数据元“资产转让标志”	字符型	an..2	4
04050072	贷款结清日期	DKJQRQ	本笔个人住房贷款或项目贷结清的日期	贷款状态为“结清”时采集	C(条件必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4
04050073	本次还款金额	BCHKJE	——	只能出现数字和小数点,不能为负数	M(必选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04050074	还款资金来源	HKZJLY	偿还个人住房贷款的资金来源	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.28 还款资金来源代码表的规定	——	直接使用公共数据元“还款资金来源”	字符型	an..2	4
04050075	提前归还本金	TQGHBJ	——	只能出现数字和小数点,不能为负数	M(必选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04050076	提前归还利息	TQGLX	——	只能出现数字和小数点，不能为负数	M(必选)	——	——	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	3
04050077	贷款业务明细类型	DKYWMXLX	本笔贷款业务的明细类型代码	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.29 贷款业务明细类型代码表的规定	——	直接使用公共数据元“贷款业务明细类型”	字符型	an..2	3
04050078	扣款顺序	KKSX	冲抵贷款的住房公积金提取顺序	只能出现整数	0(可选)	——	——	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18	3
04050079	业务发生日期	YWFSRQ	本笔业务受理的系统业务日期	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04050080	业务流水号	YWLSH	住房公积金管理中心主机系统记录本笔业务的唯一序号	——	M(必选)	——	——	直接使用公共数据元“业务流水号”	字符型	an..20	3
04050081	发生额	FSE	本笔业务的发生金额	只能出现数字和小数点，不能为负数	M(必选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04050082	本金金额	BJJE	本笔业务发生额中本金金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04050083	利息金额	LXJE	本笔业务发生额中利息金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	3
04050084	罚息金额	FXJE	本笔业务发生额中罚息金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	3
04050085	当期期次	DQQC	借款人偿还贷款对应的期次	只能出现整数	M(必选)	---	---	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4	3
04050086	正常转逾期本金金额	ZCZYQBJJE	将正常贷款转逾期贷款的本金金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04050087	逾期转正常本金金额	YQZZCBIJE	将逾期贷款转正常贷款的本金金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04050088	经办机构编号	JBGBH	受理该笔业务的机构编号	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“机构编号”派生	字符型	an..15	3
04050089	逾期期次	YQQC	借款人未按合同约定按时归还贷款所对应的期次	只能出现整数	M(必选)	---	---	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4	3

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04050090	逾期本金	YQBJ	借款人未按合同约定归还的本金金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04050091	逾期利息	YQLX	借款人未按合同约定归还的利息金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	3
04050092	逾期罚息	YQFX	借款人应还的罚息金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	3
04050093	实收日期	SSRQ	本笔还款业务实际日期	---	M(必选)	---	《日期和时间信息交换表示法第1部分: 基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04050094	还款期次	HKQC	本笔还款业务对应的逾期期次	只能出现整数	M(必选)	---	---	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4	3
04050095	实收逾期本金金额	SSYQBJJE	该逾期期次已回收的逾期本金金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04050096	实收逾期利息金额	SSYQLXJE	该逾期期次已回收的逾期利息金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	3
04050097	实收逾期罚息金额	SSYQFXJE	该逾期期次已回收的逾期罚息金额	只能出现数字和小数点, 不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	3

7.0.7 项目贷款业务数据应符合表 7.0.7 的规定。

表 7.0.7 项目贷款业务数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04060001	项目编号	XMBH	住房城乡建设部等三部委批复文件中明确的建设项目的唯一编码,用来标识这个工程项目和批准过程中的各个环节	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“合同号”派生	字符型	an..30	2
04060002	项目类型	XMLX	登记的建设项目类型划分,如经济适用房项目、公共租赁住房项目等	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.30 建设项目类型代码表的规定	——	直接使用公共数据元“项目类型”	字符型	an..2	2
04060003	借款合同编号	JKHTBH	为了便于合同管理而设定的,用于唯一标识和区分不同的借款合同,按照一定的规则和格式进行编制的编号	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“合同号”派生	字符型	an..30	3
04060004	贷款金额	DKJE	借款人从金融机构或政府机构等外部机构获得的借款数额	只能出现数字和小数点	M(必选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04060005	贷款期限	DKQX	贷款人将贷款贷给借款人后到贷款收回时这一段时间的期限	与贷款利率连用,只能出现整数	M(必选)	---	---	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4	3
04060006	贷款利率	DKLL	借款人向贷款人支付的利息与贷款本金之间的比率,通常以百分比表示	与贷款期限代码连用,只能出现数字和小数点	M(必选)	---	---	由公共数据元“利率”派生	数字型	n..8,7	3
04060007	逾期罚息利率	YQFXLL	借款人未按照约定的期限归还借款时,需要支付的罚息利率	只能出现数字和小数点	M(必选)	---	---	由公共数据元“利率”派生	数字型	n..8,7	3
04060008	挪用罚息利率	NYFXLL	因借款人违反贷款用途或未经批准擅自改变贷款资金使用去向等行为,导致银行对借款人进行惩罚的罚息利率	只能出现数字和小数点	M(必选)	---	---	由公共数据元“利率”派生	数字型	n..8,7	3
04060009	结息频率	JXPL	银行或金融机构对客户存款或贷款进行利息结算频率的划分	---	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.31 结息频率代码表的规定	---	直接使用公共数据元“结息频率”	字符型	an..2	3

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04060010	贷款发放方式	DKFFFS	项目贷款资金从贷款机构或银行转移到借款人手中的类型划分	---	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A. 4. 32 项目贷款发放方式代码表的规定	---	直接使用公共数据元“贷款发放方式”	字符型	an..2	3
04060011	贷款还本方式	DKHBFS	借款人在贷款期限内,按照约定的时间,向贷款机构或银行偿还贷款本金的类型划分	---	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A. 4. 33 项目贷款还本方式代码表的规定	---	直接使用公共数据元“贷款还本方式”	字符型	an..2	3
04060012	委托人	WTR	住房公积金管理中心的名称全称	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“中心名称”派生	字符型	an..255	3
04060013	委托人统一社会信用代码	WTRTYSHXYDM	用于识别住房公积金管理中心身份的代码,即统一社会信用代码	---	M(必选)	---	《法人和其他组织统一社会信用代码编码规则》GB 32100	由公共数据元“统一社会信用代码”派生	字符型	an..18	3

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04060014	委托人签约代表	WTRQYDB	住房公积金管理中心的法定代表人或授权委托人的姓名	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“姓名”派生	字符型	an..120	3
04060015	委托人签约代表证件类型	WTRQYDBZJLX	用于证明委托人签约代表身份的官方文件的类型	与委托人签约代表证件号码连用	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.1.1 个人证件类型代码表的规定 个人	——	由公共数据元“证件类型”派生	字符型	an..2	3
04060016	委托人签约代表证件号码	WTRQYDBZJHM	用于证明委托人签约代表身份的官方文件的编号	与委托人签约代表证件类型连用	M(必选)	——	身份证号码应符合《公民身份号码》GB 11643	由公共数据元“证件号码”派生	字符型	an..30	3
04060017	委托人签约时间	WTRQYSJ	住房公积金管理中心的法定代表人或授权委托人签署借款合同的具体日期	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04060018	贷款人	DKR	在借贷活动中，向借款人提供贷款的机构的名称	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“单位名称”派生	字符型	an..255	3

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04060019	贷款人统一社会信用代码	DKRTYSHXYDM	由国家授权的机构颁发的、用于标识贷款人身份的法定代码	——	M(必选)	——	《法人和其他组织统一社会信用代码编码规则》GB 32100	由公共数据元“统一社会信用代码”派生	字符型	an..18	3
04060020	贷款人签约代表	DKRQYDB	受委托银行的法定代表人或授权委托人的姓名	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“姓名”派生	字符型	an..120	3
04060021	贷款人签约代表证件类型	DKRQYDBZJLX	用于证明贷款人签约代表身份的官方文件的类型	与贷款人签约代表证件号码连用	M(必选)	——	代码取值范围应符合附录 A 表 A.1.1 个人证件类型代码表的规定 个人	由公共数据元“证件类型”派生	字符型	an..2	3
04060022	贷款人签约代表证件号码	DKRQYDBZJHM	用于证明贷款人签约代表身份的官方文件的编号	与贷款人签约代表证件类型连用	M(必选)	——	身份证号码应符合《公民身份号码》GB 11643	由公共数据元“证件号码”派生	字符型	an..30	3
04060023	贷款人签约时间	DKRQYSJ	受委托银行的法定代表人或授权委托人签署借款合同的具体日期	不能晚于借款合同起始日期	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04060024	借款人	JKR	借款单位的名称全称	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“单位名称”派生	字符型	an..255	3
04060025	借款人编号	JKRBH	为识别和区分不同的借款人,由住房公积金管理中心为其分配的唯一编码	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“合同号”派生	字符型	an..30	3
04060026	借款人统一社会信用代码	JKRTYSHXYDM	由国家授权的机构颁发的、用于标识借款人身份的法定代码	——	M(必选)	——	《法人和其他组织统一社会信用代码编码规则》GB 32100	由公共数据元“统一社会信用代码”派生	字符型	an..18	3
04060027	借款人签约代表	JKRQYDB	借款单位的法定代表人或授权委托人的姓名	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“姓名”派生	字符型	an..120	3
04060028	借款人签约代表证件类型	JKRQYDBZJLX	用于证明借款人签约代表身份的官方文件的类型	与借款人签约代表证件号码连用	M(必选)	——	代码取值范围应符合附录 A 表 A.1.1 个人证件类型代码表的规定 个人	由公共数据元“证件类型”派生	字符型	an..2	3

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04060029	借款人签约代表证件号码	JKRQYDBZJHM	用于证明借款人签约代表身份的官方文件的编号	与借款人签约代表证件类型连用	0(可选)	——	身份证号码应符合《公民身份号码》GB 11643	由公共数据元“证件号码”派生	字符型	an..30	3
04060030	借款人签约时间	JKRQYSJ	借款人签署借款合同的具体日期	不能晚于借款合同起始日期	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04060031	借款合同起始日期	JKHTQSRQ	借款合同开始生效的日期，即借款人和贷款人之间约定的贷款发放和还款条约开始生效的日期	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04060032	借款合同到期日期	JKHTDQRQ	借款人和贷款人约定的，借款人应当归还全部借款本金和利息的最后日期	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04060033	抵押合同编号	DYHTBH	借款人和抵押权人签订的抵押合同的编号	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“合同号”派生	字符型	an..30	3

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04060034	权利人名称	QLRMC	在抵押合同中,拥有抵押物所有权或抵押权的个人、企事业单位或其他组织的名称	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“单位名称”派生	字符型	an..255	3
04060035	权利人统一社会信用代码	QLRTYSHXYDM	由国家授权的机构颁发的、用于标识权利人身份的法定代码	——	M(必选)	——	《法人和其他组织统一社会信用代码编码规则》GB 32100	由公共数据元“统一社会信用代码”派生	字符型	an..18	3
04060036	抵押物类型	DYW LX	借款人用作贷款担保的资产或财产的种类	抵押物类型代码-应与“抵押物名称”联合使用	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.34 项目贷款抵押物类型代码表的规定	——	直接使用公共数据元“抵押物类型”	字符型	an..2	3
04060037	抵押物名称	DYWMC	借款人为了获得贷款而将其用作担保的资产或财产的名称	抵押物名称-应与“抵押物类型代码”联合使用	M(必选)	——	——	由公共数据元“物名称”派生	字符型	an..255	3
04060039	抵押物评估机构名称	DYWPGJGMC	专业从事抵押物价值评估的机构的名称	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“单位名称”派生	字符型	an..255	3

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04060040	抵押物评估机构统一社会信用代码	DYWPGJGTYSHXYDM	由国家授权的机构颁发的、用于标识抵押物评估机构身份的法定代码	抵押物评估机构名称不为空时采集	M(必选)	---	---	由公共数据元“统一社会信用代码”派生	字符型	an..18	3
04060041	抵押物评估日期	DYWPGRQ	对抵押物进行价值评估的具体日期	抵押物评估机构名称不为空时采集	M(必选)	---	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04060042	已抵押价值	YDYJZ	抵押物已经为其他债权设定的抵押的金额	只能出现数字和小数点，不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04060043	抵押率	DYL	贷款金额与抵押物评估价值(扣除已抵押价值)之比	一般抵押是必选	M(必选)	---	---	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2	3
04060044	抵押合同签订日期	DYHTQDRQ	借款人(债务人)与抵押权人(债权人或金融机构)之间签订抵押合同的具体日期	不能晚于借款合同起始日期	0(可选)	---	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04060045	起息日期	QXRQ	银行或金融机构对客户存款或贷款开始进行利息计算的日期	---	M(必选)	---	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04060046	项目贷款账号	XMDKZH	项目贷款的唯一标识	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“贷款账号”派生	字符型	an..30	3
04060047	业务流水号	YWLSH	主机系统记录本笔业务的唯一序号	——	M(必选)	——	——	直接使用公共数据元“业务流水号”	字符型	an..20	3
04060048	项目贷款业务明细类型	XMDKYWMXLX	项目贷款所对应的业务明细类型代码	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.35 项目贷款业务明细类型代码表的规定	——	直接使用公共数据元“项目贷款业务明细类型”	字符型	an..2	3
04060049	发生额	FSE	账户中所记录的借方或贷方在一定期间内所登记增加或减少的金额合计	只能出现数字和小数点	M(必选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04060050	本金金额	BJJE	项目贷款本笔业务发生额中的本金金额	只能出现数字和小数点	M(必选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04060051	利息金额	LXJE	项目贷款本笔业务发生额中的利息金额	只能出现数字和小数点	M(必选)	——	——	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	3

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04060052	逾期罚息金额	YQFXJE	项目贷款本笔业务发生额中的逾期罚息金额	只能出现数字和小数点	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	3
04060053	挪用罚息金额	NYFXJE	项目贷款本笔业务发生额中的挪用罚息金额	只能出现数字和小数点,不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	3
04060054	记账日期	JZRQ	本笔明细业务的记账日期	---	M(必选)	---	《日期和时间信息交换表示法第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04060055	逾期本金	YQBJ	借款人未按合同约定归还的本金金额	只能出现数字和小数点,不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04060056	逾期利息	YQLX	借款人未按合同约定归还的利息金额	只能出现数字和小数点,不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	3
04060057	逾期罚息	YQFX	借款人应还的罚息金额	只能出现数字和小数点,不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	3
04060058	逾期起始日期	YQSRQ	借款人未按照合同约定的还款日期偿还贷款,开始产生逾期罚息和可能影响借款人信用记录日期	---	O(可选)	---	《日期和时间信息交换表示法第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04060059	逾期天数	YQTS	借款人未按照合同约定的还款日期偿还贷款,自逾期起始日期起算至实际还款日(或统计日)的天数	只能出现整数	0(可选)	---	---	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18	3
04060060	实收逾期本金	SSYQBJ	在本项目贷款中,当前时点贷款人实际已经收到的逾期本金之和	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04060061	实收逾期利息	SSYQLX	在本项目贷款中,当前时点贷款人实际已经收到的逾期利息之和	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	3
04060062	实收逾期罚息	SSYQFX	在本项目贷款中,当前时点贷款人实际已经收到的逾期罚息之和	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	3
04060067	资金监管账户号码	ZJJGZHMM	开立项目贷款的资金监管账户的银行账号	由18位数字组成,每一位都有特定的含义	M(必选)	---	---	由公共数据元“银行账户号码”派生	字符型	an..80	3
04060068	资金监管账户名称	ZJJGZHMC	用于标识和区分不同资金监管账户的特定称谓或标识	与资金监管账户号码连用	M(必选)	---	---	由公共数据元“银行账户名称”派生	字符型	an..255	3

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04060069	银行代码	YHDM	住建部结算应用平台银行节点号	与账户开户机构名称连用	M(必选)	---	---	由公共数据元“银行代码”派生	字符型	an..6	3
04060070	账户开户机构名称	ZHKHJGMC	开立项目贷款的资金监管账户的银行机构名称全称,明确到具体支行网点	与银行代码连用	M(必选)	---	---	由公共数据元“银行名称”派生	字符型	an..255	3
04060071	开户日期	KHRQ	资金监管账户在银行中正式开立的日期	---	M(必选)	---	《日期和时间信息交换表示法第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	3
04060063	资金监管账户期初余额	ZJJGZHQCYE	在一定时间点,资金监管账户中所持有的资金总额;这个余额通常是由上期结转至本期的金额,或是上期期末余额调整后的金额所构成;在资金监管中,期初余额反映了以前期间的交易和上期采用的资金监管政策的结果	只能出现数字和小数点,不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18,2	3

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04060064	期初余额方向	QCYEFX	期初余额借贷方向代码	必须是('02','03')之一	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.7.3 科目余额方向代码表的规定	---	由公共数据元“科目余额方向”派生	字符型	an..2	3
04060065	借方发生额	JFFSE	在一定会计期间内,账户中借方(即收入方)所记录的交易金额总和	只能出现数字和小数点,不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04060066	贷方发生额	DFESE	在一定会计期间内,账户中贷方所记录的交易金额总和	只能出现数字和小数点,不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	3
04060072	资金监管账户期末余额	ZJJGZHQMYE	在一定会计期间结束时,资金监管账户中所持有的资金总额	只能出现数字和小数点,不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18,2	3
04060073	期末余额方向	QMYEFX	期末余额借贷方向代码	必须是('02','03')之一	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.7.3 科目余额方向代码表的规定	---	由公共数据元“科目余额方向”派生	字符型	an..2	3

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04060074	支付用途	ZFYT	项目贷款支付资金的具体用途代码	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A. 4. 36 项目贷款资金支付用途代码表的规定	——	直接使用公共数据元“支付用途”	字符型	an..2	3
04060075	资金流入来源	ZJLRLY	项目贷款资金监管账户的资金流入来源代码	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A. 4. 37 资金流入来源代码表的规定	——	直接使用公共数据元“资金流入来源”	字符型	an..2	3
04060076	交易对手账户名称	JYDSZHMC	在与项目贷款资金监管账户发生资金业务往来的对方账户名称	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“银行账户名称”派生	字符型	an..255	3
04060077	交易对手账户号码	JYDSZHMH	在与项目贷款资金监管账户发生资金业务往来的对方账号	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“银行账户号码”派生	字符型	an..80	3
04060078	交易对手账户银行代码	JYDSZHYHDM	住建部结算应用平台银行节点号	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“银行代码”派生	字符型	an..6	3

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
04060079	交易摘要	JYZY	描述对本次金融交易活动的核心信息进行简洁说明	——	0(可选)	——	——	由公共数据元“摘要”派生	字符型	an..255	3
04060080	记账时间	JZSJ	描述本笔明细业务进行账目记录的具体时间点	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期时间”派生	日期时间型	YYYYMMDDThhmmss	3

8 住房公积金管理机构信息

8.0.1 住房公积金管理机构信息应包括住房公积金管理机构数据、住房公积金管理人员数据等。

8.0.2 住房公积金管理机构数据应符合表 8.0.2 的规定。

表 8.0.2 住房公积金管理机构数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
05010001	中心编号	ZXBH	住建部为各住房公积金管理中心分配的唯一编号	——	M(必选)	——	——	直接使用公共数据元“中心编号”	字符型	an..15	1
05010002	机构编号	JGBH	中心内设机构、分支机构,或受委托办理住房公积金业务的外部机构唯一编号	——	M(必选)	——	——	直接使用公共数据元“机构编号”	字符型	an..15	1
05010003	机构名称	JGMC	中心内设机构、分支机构,或受委托办理住房公积金业务的外部机构完整名称	——	M(必选)	——	——	直接使用公共数据元“机构名称”	字符型	an..255	1
05010004	机构简称	JGJC	中心内设机构、分支机构,或受委托办理住房公积金业务的外部机构简写名称	——	O(可选)	——	——	直接使用公共数据元“机构简称”	字符型	an..100	1
05010005	行政区划	XZQH	机构所在的行政区划编码	——	M(必选)	——	《中华人民共和国行政区划代码》GB/T 2260	直接使用公共数据元“行政区划”	字符型	an..6	1

续表 8.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
05010006	机构地址	JGDZ	机构的详细地址	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“详细地址”派生	字符型	an..255	1
05010007	传真号码	CZHM	——	——	0(可选)	——	——	由公共数据元“电话号码”派生	字符型	an..20	1
05010008	机构联系电话	JGLXDH	机构对外公开的联系电话,手机座机均可	可为多个电话号码,号码间用“,”分隔	M(必选)	——	——	由公共数据元“摘要”派生	字符型	an..255	1
05010009	机构性质	JGXZ	机构性质的代码,包括中心内设机构、分支机构,及受委托银行等	——	M(必选)	——	代码取值范围应符合附录A表A.5.1机构性质代码表的规定	直接使用公共数据元“机构性质”	字符型	an..2	1
05010010	开业日期	KYRQ	机构开始履行其职能的日期	——	0(可选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	1

续表 8.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
05010011	结业日期	JYRQ	机构结束履行其职能的日期	---	0(可选)	---	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	1
05010012	营业时间	YYSJ	机构营业时间的完整描述，如：夏季营业时间：上午9:00至12:00	---	0(可选)	---	---	由公共数据元“摘要”派生	字符型	an..255	1

8.0.3 住房公积金管理人员数据应符合表 8.0.3 的规定。

表 8.0.3 住房公积金管理人员数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
05020001	人员编号	RYBH	人员的唯一编号	——	M(必选)	——	——	直接使用公共数据元“人员编号”	字符型	an..20	2
05020002	人员姓名	RYXM	住房公积金中心内部人员或住房公积金中心委托、聘用的为缴存人、借款人等提供服务的人员姓名	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“姓名”派生	字符型	an..120	2
05020003	人员归属	RYGS	人员归属的代码,包括中心人员、受委托银行人员、开发商人员等	人员归属应与机构性质相匹配	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.5.2 人员归属代码表的规定	——	直接使用公共数据元“人员归属”	字符型	an..2	2
05020004	机构人员固定电话	JGRYGDDH	人员用于向外部提供业务咨询、服务、办理等的固定电话号码	单个号码,固定电话和手机号码必须至少填写一项	0(可选)	——	——	由公共数据元“电话号码”派生	字符型	an..20	2
05020005	机构人员手机号码	JGRYSJHM	人员用于向外部提供业务咨询、服务、办理等的手机号码	单个号码,固定电话和手机号码必须至少填写一项	0(可选)	——	——	由公共数据元“手机号码”派生	字符型	an..11	2

续表 8.0.3

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
05020006	职务名称	ZWMC	人员在住房公积金领域的职务描述	——	0(可选)	——	——	直接使用公共数据元“职务名称”	字符型	an..255	2
05020007	管理等级	GLDJ	住房公积金管理人员的管理级别	——	0(可选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.5.3 管理等级代码表的规定	《住房公积金管理人员职业标准》JGJ/T 407	直接使用公共数据元“管理等级”	字符型	an..2	2
05020008	职业功能	ZYGN	住房公积金管理人员职业功能	——	0(可选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.5.4 职业功能代码表的规定	《住房公积金管理人员职业标准》JGJ/T 407	直接使用公共数据元“职业功能”	字符型	an..2	2
05020009	到岗日期	DGRQ	进入住房公积金领域岗位日期	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	2

续表 8.0.3

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
05020010	离岗日期	LGRQ	最后一次离开住房公积金领域岗位 的日期	——	0(可选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	2
05020011	编制情况	BZQK	编制情况的代码	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录A表A.5.5编制情况代码表的规定	——	直接使用公共数据元“编制情况”	字符型	an..2	2
05020012	人员状态	RYZT	包括正常、暂停、 注销	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录A表A.5.6人员状态代码表的规定	——	直接使用公共数据元“人员状态”	字符型	an..2	2

9 渠道信息

9.0.1 渠道信息应包括渠道基本数据、渠道用户数据、用户登录数据、用户设备数据等。

9.0.2 渠道基本数据应符合表 9.0.2 的规定。

表 9.0.2 渠道基本数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
06010001	服务渠道	FWQD	住房公积金中心开通的服务渠道	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.6.1 服务渠道代码表的规定	——	直接使用公共数据元“服务渠道”	字符型	an..2	4
06010002	服务渠道类型	FWQDLX	住房公积金中心开通的服务渠道类型	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.6.2 服务渠道类型代码表的规定	——	直接使用公共数据元“服务渠道类型”	字符型	an..2	4

续表 9.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
06010003	渠道状态	QDZT	渠道的启停状态	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.6.3 渠道状态代码表的规定	——	由公共数据元“系统使用状态”派生	字符型	an..2	4
06010004	启用时间	QYSJ	渠道的启用时间	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期时间”派生	日期时间型	YYYYMMDDThhmmss	4
06010005	停用时间	TYSJ	渠道的停用时间	——	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期时间”派生	日期时间型	YYYYMMDDThhmmss	4

9.0.3 渠道用户数据应符合表 9.0.3 的规定。

表 9.0.3 渠道用户数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
06020001	用户名	YHM	渠道用户的用户名	——	0(可选)	——	——	直接使用公共数据元“用户名”	字符型	an..255	4
06020002	用户状态	YHZT	渠道用户的状态	——	0(可选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.5.6 人员状态代码表的规定	——	由公共数据元“人员状态”派生	字符型	an..2	4
06020003	身份验证方式	SFYZFS	登录渠道的身份验证方式,可多种方式组合	——	0(可选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.6.4 认证方式代码表的规定	——	直接使用公共数据元“身份验证方式”	字符型	an..2	4

9.0.4 用户登录数据应符合表 9.0.4 的规定。

表 9.0.4 用户登录数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
06030001	办理业务结果	BLYWJG	渠道办理业务的状态	——	0(可选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.6.5 办理业务结果代码表的规定	——	由公共数据元“办理业务结果”派生	字符型	an..2	4
06030002	地区	DiQu	缴存人办理住房公积金业务时所在地的行政区划代码	——	0(可选)	——	——	由公共数据元“行政区划”派生	字符型	an..6	4
06030003	登录时间	DLSJ	缴存人或缴存单位成功登录住房公积金系统的时间	——	0(可选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期时间”派生	日期时间型	YYYYMMDDThhmmss	4
06030004	IP 地址	IPDZ	缴存人或缴存单位办理住房公积金业务时的 IP 地址	——	0(可选)	——	——	直接使用公共数据元“IP 地址”	字符型	an..255	4
06030005	服务事项办理起始时间	FWSXBLQSSJ	缴存人或缴存单位办理住房公积金业务进入第一个操作环节的时间	——	0(可选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期时间”派生	日期时间型	YYYYMMDDThhmmss	4

续表 9.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
06030006	服务事项办理结束时间	FWSXBLJSSJ	缴存人或缴存单位办理住房公积金业务退出最后一个操作环节的时间	——	0(可选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期时间”派生	日期时间型	YYYYMMDDThhmmss	4

9.0.5 用户设备数据应符合表 9.0.5 的规定。

表 9.0.5 用户设备数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
06040001	设备类型	SBLX	缴存人或缴存单位办理住房公积金业务的设备类型	——	0(可选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.6.6 设备类型代码表的规定	——	直接使用公共数据元“设备类型”	字符型	an..2	4
06040002	设备型号名称	SBXHMC	缴存人或缴存单位办理住房公积金业务的设备名称	——	0(可选)	——	——	直接使用公共数据元“设备型号名称”	字符型	an..255	4
06040003	设备唯一标识	SBWYBS	缴存人或缴存单位办理住房公积金业务的设备唯一标识	——	0(可选)	——	——	直接使用公共数据元“设备唯一标识”	字符型	an..255	4
06040004	设备 MAC 地址	SBMACDZ	缴存人或缴存单位办理住房公积金业务的设备 MAC 地址	——	0(可选)	——	——	直接使用公共数据元“设备 MAC 地址”	字符型	an..255	4

续表 9.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
06040005	操作系统类型	CZXTLX	缴存人或缴存单位办理住房公积金业务所使用设备的操作系统类型	---	0(可选)	---	---	直接使用公共数据元“操作系统类型”	字符型	an..255	4
06040006	设备版本号	SBBBH	缴存人或缴存单位办理住房公积金业务的设备版本号	---	0(可选)	---	---	直接使用公共数据元“设备版本号”	字符型	an..255	4

10 财务信息

10.0.1 财务信息应包括账套数据、科目数据、总账数据、明细账数据、记账凭证数据、银行存款日记账数据、定期存款明细数据、国债明细数据等。

10.0.2 账套数据应符合表 10.0.2 的规定。

表 10.0.2 账套数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
07010001	账套编号	ZTBH	住房公积金会计核算账套的代码	具有唯一性	M(必选)	---	---	直接使用公共数据元“账套编号”	字符型	an..20	4
07010002	账套名称	ZTMC	住房公积金会计核算账套的名称	---	M(必选)	---	---	直接使用公共数据元“账套名称”	字符型	an..100	4
07010003	会计核算单位	KJHSDW	住房公积金会计核算账套的核算单位	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“中心名称”派生	字符型	an..255	4
07010004	会计年度	KJND	---	长度为4的数字字符	M(必选)	---	---	由公共数据元“年”派生	日期型	YYYY	4

10.0.3 科目数据应符合表 10.0.3 的规定。

表 10.0.3 科目数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
07020001	科目编号	KMBH	住房公积金会计核算科目的代码	在一个账套中具有唯一性，长度在 3 至 19 之间的数字字符	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.7.1 会计科目代码表的规定	---	直接使用公共数据元“科目编号”	字符型	an..19	1
07020002	科目名称	KMMC	---	在一个账套中具有唯一性，长度在 4 至 40 之间	M(必选)	---	---	直接使用公共数据元“科目名称”	字符型	an..40	1
07020003	科目级别	KMJB	---	必须是 1 至 9 的数字，宜小于等于 3	M(必选)	---	---	直接使用公共数据元“科目级别”	数字型	n..1	1
07020004	科目属性	KMSX	---	---	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.7.2 科目属性代码表的规定	---	直接使用公共数据元“科目属性”	字符型	an..2	1

续表 10.0.3

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
07020005	科目余额方向	KMYEFX	本科目余额方向代码	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.7.3 科目余额方向代码表的规定	——	直接使用公共数据元“科目余额方向”	字符型	an..2	1
07020006	多维辅助核算类别	DWFZHSLB	科目核算维度的类别	多选时用“,”号分隔(采用半角逗号分隔)	0(可选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.7.4 辅助核算类别代码表的规定	——	直接使用公共数据元“多维辅助核算类别”	字符型	an..100	1

10.0.4 总账数据应符合表 10.0.4 的规定。

表 10.0.4 总账数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
07030001	科目编号	KMBH	登记总账的科目编号, 住房公积金会计核算科目的代码	长度在 3 至 19 之间的数字字符	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.7.1 会计科目代码表的规定	---	直接使用公共数据元“科目编号”	字符型	an..19	4
07030002	期初余额方向	QCYEFX	期初余额借贷方向代码	必须是('01','02','03','04')之一; 当期初余额为 0 时应为'04'	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.7.3 科目余额方向代码表的规定	---	由公共数据元“科目余额方向”派生	字符型	an..2	4
07030003	期初余额	QCYE	---	单位为人民币元	M(必选)	---	---	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18,2	4
07030004	借方发生额	JFFSE	---	单位为人民币元	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4
07030005	贷方发生额	DFESE	---	单位为人民币元	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4

续表 10.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
07030006	期末余额方向	QMYEFX	期末余额借贷方向代码	必须是 ('01', '02', '03', '04') 之一; 当期末余额为 0 时应为 '04'	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.7.3 科目余额方向代码表的规定	——	由公共数据元“科目余额方向”派生	字符型	an..2	4
07030007	期末余额	QMYE	——	当科目为借方科目时, 期末余额应等于“期初余额+借方发生额-贷方发生额”的绝对值; 当科目为贷方科目时, 期末余额应等于“期初余额-借方发生额+贷方发生额”的绝对值; 单位为人民币元	M(必选)	——	——	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18,2	4
07030008	记账日期	JZRQ	登记总账日期	必须在 19910101 至当前日期之间	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分: 基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4

续表 10.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
07030009	摘要	ZhaiYao	——	长度必须在 4 至 255 之间	M(必选)	——	——	直接使用公共数据元“摘要”	字符型	an..255	4

10.0.5 明细账数据应符合表 10.0.5 的规定。

表 10.0.5 明细账数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
07040001	科目编号	KMBH	住房公积金会计核算科目的代码	长度在 3 至 19 之间的数字字符	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.7.1 会计科目代码表的规定	---	直接使用公共数据元“科目编号”	字符型	an..19	4
07040002	记账凭证号	JZPZH	---	长度在 20 位以内的数字字符	M(必选)	---	---	直接使用公共数据元“记账凭证号”	字符型	an..20	4
07040003	摘要	ZhaiYao	---	长度在 4 至 255 之间	M(必选)	---	---	直接使用公共数据元“摘要”	字符型	an..255	4
07040004	期初余额方向	QCYEFX	期初余额的借贷方向代码	必须是('01','02','03','04')之一;当期初余额为 0 时应为'04'平	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.7.3 科目余额方向代码表的规定	---	由公共数据元“科目余额方向”派生	字符型	an..2	4
07040005	期初余额	QCYE	---	单位为人民币元	M(必选)	---	---	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18,2	4

续表 10.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
07040006	借方发生额	JFFSE	——	单位为人民币元	C(条件必选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4
07040007	贷方发生额	DFESE	——	单位为人民币元	C(条件必选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4
07040008	期末余额方向	QMYEFX	期末余额的借贷方向代码	必须是('01','02','03','04')之一;当期末余额为0时应为'04'平	M(必选)		代码取值范围应符合附录A表A.7.3科目余额方向代码表的规定	由公共数据元“科目余额方向”派生	字符型	an..2	4
07040009	期末余额	QMYE	——	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18,2	4
07040010	记账日期	JZRQ	登记明细账的日期	必须在19910101至当前日期之间	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4

10.0.6 记账凭证数据应符合表 10.0.6 的规定。

表 10.0.6 记账凭证数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
07050001	会计期间	KJQJ	---	必须在 1991-01 至当前日期之间	M(必选)	---	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“年月”派生	日期型	YYYY-MM	4
07050002	记账凭证号	JZPZH	---	长度在 20 位以内的数字字符	M(必选)	---	---	直接使用公共数据元“记账凭证号”	字符型	an..20	4
07050003	摘要	ZhaiYao	---	长度在 4 至 255 之间	M(必选)	---	---	直接使用公共数据元“摘要”	字符型	an..255	4
07050004	借方发生额	JFFSE	---	只能出现数字、小数点和负号	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4
07050005	贷方发生额	DFSE	---	只能出现数字、小数点和负号	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4
07050006	附件单据数	FJDJS	---	必须是大于 0 的数字	M(必选)	---	---	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18	4

续表 10.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
07050007	记账日期	JZRQ	记账凭证登记入账的日期	必须在 19910101 至当前日期之间	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4

10.0.7 银行存款日记账数据应符合表 10.0.7 的规定。

表 10.0.7 银行存款日记账数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
07060001	出纳流水号	CNLSH	——	具有唯一性,长度在 5 至 20 之间	M(必选)	——	——	由公共数据元“业务流水号”派生	字符型	an..20	4
07060002	银行专户号码	YHZHHM	住房公积金管理中心在受委托银行开立的住房公积金专户号码	长度应在 10 至 80 之间	M(必选)	——	——	由公共数据元“银行账户号码”派生	字符型	an..80	4
07060003	借方发生额	JFFSE	——	单位为人民币元	C(条件必选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4
07060004	贷方发生额	DFFSE	——	单位为人民币元	C(条件必选)	——	——	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4
07060005	余额借贷方向	YEJDFX	借贷方向代码	必须是('02','03')之一	M(必选)	——	——	由公共数据元“科目余额方向”派生	字符型	an..2	4
07060006	余额	YuE	——	单位为人民币元	M(必选)	——	——	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18,2	4

续表 10.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
07060007	银行结算流水号	YHJSLSH	银行主机系统唯一编号	在一个银行专户号码中保持唯一性	M(必选)	---	---	直接使用公共数据元“银行结算流水号”	字符型	an..40	4
07060008	摘要	ZhaiYao	---	长度在 4 至 255 之间	M(必选)	---	---	直接使用公共数据元“摘要”	字符型	an..255	4
07060009	记账日期	JZRQ	登记银行存款日记账的日期	必须在 19910101 至当前日期之间	M(必选)	---	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4
07060010	入账日期	RZRQ	本笔业务入财务账的日期	必须在 19910101 至当前日期之间	C(条件必选)	---	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4
07060011	入账状态	RZZT	本笔业务登记入账的状态代码	必须是 ('01', '02') 之一	M(必选)	---	代码取值范围应符合附录 A 表 A.7.5 入账状态代码表的规定	直接使用公共数据元“入账状态”	字符型	an..2	4

续表 10.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
07060012	凭证所属年月	PZSSNY	——	必须在 1991-01 至当前日期之间	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“年月”派生	日期型	YYYY-MM	4
07060013	冲账标识	CZBS	本笔业务冲账标识的代码	必须是 ('01', '02') 之一	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.4.14 冲账标识代码表的规定	——	直接使用公共数据元“冲账标识”	字符型	an..2	4
07060014	资金业务类型	ZJYWLX	所属资金业务类别代码	长度应等于 2	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.7.6 资金业务类型代码表的规定	——	直接使用公共数据元“资金业务类型”	字符型	an..2	4
07060015	记账凭证号	JZPZH	——	长度在 20 位以内的数字字符	C(条件必选)	——	——	直接使用公共数据元“记账凭证号”	字符型	an..20	4

10.0.8 定期存款明细数据应符合表 10.0.8 的规定。

表 10.0.8 定期存款明细数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
07070001	定期存款编号	DQCKBH	每笔定期存单的唯一标识	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“存单号”派生	字符型	an..30	4
07070002	专户号码	ZHHM	定期存款资金来源的银行专户号码	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“银行账户号码”派生	字符型	an..80	4
07070003	账户名称	ZHMC	---	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“银行账户名称”派生	字符型	an..255	4
07070004	开户银行名称	KHYHMC	---	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“银行名称”派生	字符型	an..255	4
07070005	定期存款利率	DQCKLL	定期存款年利率	以百分比表示的数据，例：3.5%，则此值为 3.5	M(必选)	---	---	由公共数据元“利率”派生	数字型	n..8,7	4
07070006	本金金额	BJJE	定期存单初始存入的本金金额	单位为人民币元	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4

续表 10.0.8

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
07070007	存入日期	CRRQ	——	不能大于当前日期	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4
07070008	到期日期	DQRQ	——	应大于存入日期	M(必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4
07070009	存款期限	CKQX	定期存款约定的起止天数	单位为天	M(必选)	——	——	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18	4
07070010	支取情况	ZQQK	定期存款到期正常支取或者提前支取的代码	必须是('01','02','99')之一	C(条件必选)	代码取值范围应符合附录A表A.7.7支取情况代码表的规定	——	直接使用公共数据元“支取情况”	字符型	an..2	4
07070011	取款日期	QKRQ	最后实际取款的日期	应大于等于存入日期	C(条件必选)	——	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4

续表 10.0.8

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
07070012	利息收入	LXSR	---	必须为正数,单位为人民币元	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	4
07070013	已支取本金	YZQBJ	定期存款已支取的本金金额	必须为正数,单位为人民币元	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4

10.0.9 国债明细数据应符合表 10.0.9 的规定。

表 10.0.9 国债明细数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
07080001	国债编号	GZBH	每笔国债的唯一标识	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“业务流水号”派生	字符型	an..20	4
07080002	国债种类	GZZL	国债种类代码	---	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.7.8 国债种类代码表的规定	---	直接使用公共数据元“国债种类”	字符型	an..2	4
07080003	购买渠道	GMQD	购买国债渠道的代码	---	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.7.9 购买渠道代码表的规定	---	直接使用公共数据元“购买渠道”	字符型	an..2	4
07080004	国债凭证号	GZPZH	凭证式国债单证上的号码	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“记账凭证号”派生	字符型	an..20	4
07080005	国债名称	GZMC	购买国债的发行名称	---	M(必选)	---	---	直接使用公共数据元“国债名称”	字符型	an..255	4
07080006	受委托银行代码	SWTYHDM	购买国债发行银行的代码	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“银行代码”派生	字符型	an..6	4

续表 10.0.9

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
07080007	银行专户号码	YHZHMH	购买国债资金来源的银行专户号码	长度应在 10 至 80 之间	M(必选)	---	---	由公共数据元“银行账户号码”派生	字符型	an..80	4
07080008	国债利率	GZLL	国债的年利率	以百分比表示的数据, 例: 3.5%, 则此值为 3.5	M(必选)	---	---	由公共数据元“利率”派生	数字型	n..8,7	4
07080009	购买金额	GMJE	---	必须为正数, 单位为人民币元	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4
07080010	面值	MianZhi	每份凭证式国债的面值	必须为正数, 单位为人民币元	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4
07080011	数量	ShuLiang	所购凭证式国债的份数	必须为正数, 单位为份数	M(必选)	---	---	直接使用公共数据元“数量”	数字型	n..18	4
07080012	购买日期	GMRQ	---	不能大于当前日期	M(必选)	---	《日期和时间 信息交换表示法 第 1 部分: 基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4
07080013	起息日期	QXRQ	---	应大于等于购买日期	M(必选)	---	《日期和时间 信息交换表示法 第 1 部分: 基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4

续表 10.0.9

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
07080014	到期日期	DQRQ	---	必须在19910101至20801231之间,应大于等于购买日期	M(必选)	---	《日期和时间 信息交换表示法 第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4
07080015	期限	QiXian	国债发行时确定的国债还本年限(年)	必须为正数,单位为年	M(必选)	---	---	由公共数据元“年限”派生	数字型	n..2	4
07080016	兑付本金	DFBJ	---	必须为正数,单位为人民币元	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4
07080017	兑付日期	DFRQ	---	应大于等于购买日期	C(条件必选)	---	《日期和时间 信息交换表示法 第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4
07080018	利息收入	LXSR	---	必须为有效位最大为18,小数点后最多保留2位,单位为人民币元	C(条件必选)	---	---	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2	4

11 结算信息

11.0.1 结算信息应包括中心银行专户数据、银行结算流水数据等。

11.0.2 中心银行专户数据应符合表 11.0.2 的规定。

表 11.0.2 中心银行专户数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
08010001	银行专户号码	YHZHHM	住房公积金管理中心在受委托银行开立的住房公积金专户号码	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“银行账户号码”派生	字符型	an..80	2
08010002	银行专户名称	YHZHMC	——	一个银行专户名称对应多个银行专户号码	M(必选)	——	——	由公共数据元“银行账户名称”派生	字符型	an..255	2
08010003	银行代码	YHDM	住建部结算系统中的六位银行节点号	——	M(必选)	——	——	直接使用公共数据元“银行代码”	字符型	an..6	2
08010004	银行名称	YHMC	银行专户开户银行的全称	与‘银行代码’关联使用	M(必选)	——	——	直接使用公共数据元“银行名称”	字符型	an..255	2
08010005	开户日期	KHRQ	——	——	M(必选)	——	《日期和时间 信息交换表示法 第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	2

续表 11.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
08010006	专户性质	ZHXZ	银行专户性质的代码	---	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.8.1 专户性质代码表的规定	---	直接使用公共数据元“专户性质”	字符型	an..2	2
08010007	销户日期	XHRQ	---	---	O(可选)	---	《日期和时间 信息交换表示法 第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	2
08010008	专户状态	ZHZT	---	---	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.8.2 专户状态代码表的规定	---	由公共数据元“银行账户状态”派生	字符型	an..2	2
08010009	账户存款类型	ZHCKLX	---	---	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.8.3 存款类型代码表的规定	---	由公共数据元“存款类型”派生	字符型	an..2	2
08010010	银行账户类型	YHZHLX	---	---	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.8.4 银行账户类型代码表的规定	---	直接使用公共数据元“银行账户类型”	字符型	an..1	2

11.0.3 银行结算流水数据应符合表 11.0.3 的规定。

表 11.0.3 银行结算流水数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
08020001	业务流水号	YWLSH	住房公积金管理中心主机系统记录本笔结算业务的唯一序号	---	M(必选)	---	---	直接使用公共数据元“业务流水号”	字符型	an..20	4
08020002	资金业务类型	ZJYWLX	所属资金业务类别代码	---	M(必选)	代码取值范围应符合附录 A 表 A.7.6 资金业务类型代码表的规定	---	直接使用公共数据元“资金业务类型”	字符型	an..2	4
08020003	业务凭证号码	YWPZHM	住房公积金管理中心编制的业务凭证号码	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“记账凭证号”派生	字符型	an..20	4
08020004	银行结算流水号	YHJSLSH	银行主机系统唯一编号	---	M(必选)	---	---	直接使用公共数据元“银行结算流水号”	字符型	an..40	4
08020005	发生额	FSE	本笔业务的发生金额	只能出现数字和小数点,不能为负数	M(必选)	---	---	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2	4
08020006	结算发生日期	JSFSRQ	银行结算业务的发生日期	---	M(必选)	---	《日期和时间 信息交换表示法 第 1 部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD	4

续表 11.0.3

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
08020007	结算银行代码	JSYHDM	住建部结算系统中的六位银行节点号	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“银行代码”派生	字符型	an..6	4
08020008	付款银行账户类型	FKYHZHLX	——	——	M(必选)	代码取值范围应符合附录A表A.8.4银行账户类型代码表的规定	——	由公共数据元“银行账户类型”派生	字符型	an..1	4
08020009	付款银行代码	FKYHDM	住建部结算系统中的六位银行节点号。	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“银行代码”派生	字符型	an..6	4
08020010	付款账户号码	FKZHMM	本笔业务的资金转出方银行账户号码	——	M(必选)	——	——	由公共数据元“银行账户号码”派生	字符型	an..80	4
08020011	付款账户名称	FKZHMC	本笔业务的资金转出方银行账户名称	与‘付款账户号码’联合使用	M(必选)	——	——	由公共数据元“银行账户名称”派生	字符型	an..255	4
08020012	付款银行联行号	FKYHLHH	用于跨行支付结算业务	——	0(可选)	——	——	由公共数据元“银行联行号”派生	字符型	an..12	3

续表 11.0.3

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式	数据分级
08020013	收款银行账户类型	SKYHZHLX	---	---	M(必选)	代码取值范围应符合附录A表A.8.4银行账户类型代码表的规定	---	由公共数据元“银行账户类型”派生	字符型	an..1	4
08020014	收款银行代码	SKYHDM	住建部结算系统中的六位银行节点号	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“银行代码”派生	字符型	an..6	4
08020015	收款账户号码	SKZHMM	本笔业务的资金转入方银行账户号码	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“银行账户号码”派生	字符型	an..80	4
08020016	收款账户名称	SKZHMC	本笔业务的资金转入方银行账户名称	---	M(必选)	---	---	由公共数据元“银行账户名称”派生	字符型	an..255	4
08020017	收款银行联行号	SKYHLHH	用于跨行支付结算业务	---	0(可选)	---	---	由公共数据元“银行联行号”派生	字符型	an..12	3
08020018	摘要	ZhaiYao	---	---	0(可选)	---	---	直接使用公共数据元“摘要”	字符型	an..255	4
08020019	结算方式	JSFS	区分该笔业务是数币、网银、联网结算等结算方式	---	M(必选)	代码取值范围应符合附录A表A.8.5结算方式代码表的规定	---	直接使用公共数据元“结算方式”	字符型	an..2	4

附录 A 住房公积金基础数据代码

表 A. 1. 1 个人证件类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	身份证	10	10	户口本
2	02	军官证	11	11	士兵证
3	03	护照	12	12	警官证
4	04	外国人永久居留证	13	13	外交人员证件
5	05	港澳台居民往来通行证(香港)	14	14	港澳台居民居住证(香港)
6	06	港澳台居民往来通行证(澳门)	15	15	澳门居民居住证(澳门)
7	07	台湾居民往来大陆通行证	16	16	台湾居民居住证
8	08	边民出入境通行证	17	99	其他
9	09	临时居民身份证	-	-	-

表 A. 1. 2 人员缴存类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	本地单位职工	4	04	异地灵活就业人员
2	02	本地灵活就业人员	5	05	未缴存
3	03	异地单位职工	-	-	-

表 A. 2. 1 单位性质代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	10	国家机关	6	33	城镇私营企业
2	20	事业单位	7	39	其他城镇企业
3	30	国有企业	8	40	民办非企业单位
4	31	城镇集体企业	9	50	社会团体
5	32	外商投资企业	10	90	其他

表 A. 2. 2 资金来源代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	10	财政全额拨款	3	30	非财政拨款
2	20	财政差额拨款	-	-	-

表 A. 2. 3 单位类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	缴存单位	4	04	担保公司
2	02	开发商	5	05	物业服务企业
3	03	中介公司	-	-	-

表 A. 3. 1 建设项目分类级别代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	普通	3	03	子项目
2	02	主项目	-	-	-

表 A. 3. 2 是否状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	是	2	02	否

表 A. 3. 3 房屋结构类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	砌体结构	4	04	木结构
2	02	钢筋混凝土结构	5	05	组合结构
3	03	钢结构	6	99	其他结构

表 A. 3. 4 房屋性质代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	市场化商品房	9	09	动迁房
2	02	配售型保障性住房	10	10	配套商品房
3	03	自建房	11	11	定销商品房
4	04	限价普通商品住房	12	12	福利房
5	05	集资建房	13	13	保障性租赁住房
6	06	危改房	14	14	公共租赁住房
7	07	经济适用住房	15	15	廉租住房
8	08	房改房	16	99	其他

表 A. 3. 5 绿色建筑等级代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	00	非绿色建筑	4	03	二星级
2	01	基本级	5	04	三星级
3	02	一星级	-	-	-

表 A. 3. 6 装配式建筑评价等级代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	00	A 级	3	02	AAA 级
2	01	AA 级	-	-	-

表 A. 3. 7 购房类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	商品期房	3	03	存量房
2	02	商品现房	-	-	-

表 A. 3. 8 权利类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	房屋所有权	3	03	预抵押权
2	02	抵押权	-	-	-

表 A. 3. 9 权利人类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	个人	5	05	家庭
2	02	企业	6	06	土地储备机构
3	03	事业单位	7	99	其他
4	04	国家机关	-	-	-

表 A. 3. 10 共有方式代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	单独所有	3	03	按份共有
2	02	共同共有	4	04	其他共有

表 A. 3. 11 抵押方式代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	一般抵押	2	02	最高额抵押

表 A. 3. 12 个贷抵押物类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	本房抵押	2	02	他房抵押

表 A. 4. 1 灵活就业缴存补贴方式代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	一次性补贴	3	99	其他
2	02	按年补贴	-	-	-

表 A. 4. 2 利率类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	首套五年以下公积金贷款利率	9	09	3 年定期存款利率
2	02	首套五年以上公积金贷款利率	10	10	5 年定期存款利率
3	03	公积金项目贷款利率	11	11	1 天通知存款利率
4	04	活期存款利率	12	12	7 天通知存款利率
5	05	3 个月定期存款利率	13	13	协定存款利率
6	06	6 个月定期存款利率	14	14	二套五年以下公积金贷款利率
7	07	1 年定期存款利率	15	15	二套五年以上公积金贷款利率
8	08	2 年定期存款利率	16	99	其他

表 A. 4. 3 协议类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	银行代扣协议	4	04	委托提取协议
2	02	公积金对冲还贷(代扣)协议	5	05	灵活就业人员缴存协议
3	03	单位托收协议	-	-	-

表 A. 4. 4 协议状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	生效	3	03	终止
2	02	暂停	-	-	-

表 A. 4. 5 单位账户状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	正常	5	05	封存
2	02	开户	6	06	撤销
3	03	缓缴	7	99	其他
4	04	销户	-	-	-

表 A. 4. 6 缴存单位销户原因代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	撤销	5	05	分立
2	02	合并	6	06	迁出
3	03	解散	7	99	其他
4	04	破产	-	-	-

表 A. 4. 7 个人账户状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	正常	5	05	提取销户
2	02	封存	6	06	冻结
3	03	合并销户	7	07	撤销
4	04	外部转出销户	8	99	其他

表 A. 4. 8 个人提取/销户原因代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	购买住房	10	10	既有住宅加装电梯
2	02	建造、翻建、大修住房	11	11	司法扣划
3	03	离休、退休	12	12	封存满半年未再缴存
4	04	完全丧失劳动能力, 并与单位终止劳动关系	13	13	家庭生活困难
5	05	出境定居	14	14	灵活就业人员自由提取
6	06	偿还购房贷款本息	15	15	灵活就业人员退出提取
7	07	租赁住房	16	98	其他住房消费
8	08	死亡或宣告死亡	17	99	其他非住房消费
9	09	大病医疗	-	-	-

表 A. 4. 9 缴存频率代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	自由缴存	4	04	按年缴存
2	02	按月缴存	5	05	一次性缴存
3	03	按季缴存	6	99	其他

表 A. 4. 10 冻结类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	司法冻结	2	02	其他冻结

表 A. 4. 11 冻结方式代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	未冻结	3	03	全部资金冻结
2	02	部分资金冻结	-	-	-

表 A. 4. 12 联系函状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	00	正常办结【终止状态】	6	05	账户信息复核通过
2	01	联系函复核通过	7	06	转出审核不通过
3	02	联系函确认接收	8	07	协商办结【终止状态】
4	03	转入撤销业务办结【终止状态】	9	08	失败办结【终止状态】
5	04	协商中	-	-	-

表 A. 4. 13 归集和提取业务类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	汇缴	15	15	解冻
2	02	补缴	16	16	单位信息变更
3	03	开户	17	17	个人信息变更
4	04	启封	18	18	账户注销
5	05	封存	19	19	缴存比例调整
6	06	内部转移	20	20	降低缴存比例
7	07	外部转出	21	21	灵活就业人员缴存
8	08	外部转入	22	22	灵活就业人员补缴
9	09	年终结息	23	23	单位缴存转灵活就业缴存
10	10	基数调整	24	24	灵活就业缴存转单位缴存
11	11	部分提取	25	25	灵活就业缴存政策变更
12	12	销户提取	26	26	集中封存
13	13	缓缴处理	27	27	错账调整
14	14	冻结	28	99	其他

表 A. 4. 14 冲账标识代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	非冲账	2	02	冲账

表 A. 4. 15 提取事项状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	正常	3	03	注销
2	02	中止	4	99	其他

表 A. 4. 16 提取周期代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	月	4	04	年
2	02	季	5	05	一次性
3	03	半年	6	99	其他

表 A. 4. 17 租房种类代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	无房、无备案或无发票	4	04	保障性租赁住房
2	02	有租房备案或发票	5	99	其他
3	03	公共租赁住房	-	-	-

表 A. 4. 18 建造、翻建、大修种类代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	建造	3	03	大修
2	02	翻建	-	-	-

表 A. 4. 19 参贷关系代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	借款人	2	02	共同借款人

表 A. 4. 20 贷款类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	公积金贷款	4	04	商转公贷款
2	02	组合贷款	5	99	其他
3	03	贴息贷款	-	-	-

表 A. 4. 21 贷款地类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	本地贷款	2	02	异地贷款

表 A. 4. 22 贷款还款方式代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	等额本息	4	04	自由还款方式
2	02	等额本金	5	99	其他
3	03	一次还款付息	-	-	-

表 A. 4. 23 贷款用途代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	购房	4	04	大修
2	02	翻建	5	99	其他
3	03	建造	-	-	-

表 A. 4. 24 贷款担保类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	抵押	5	05	保证+抵押
2	02	质押	6	06	阶段性保证+质押
3	03	保证	7	07	保证+质押
4	04	阶段性保证+抵押	8	99	其他

表 A. 4. 25 贷款状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	正常	4	04	核销
2	02	逾期	5	05	核销收回结清
3	03	结清	-	-	-

表 A. 4. 26 贷款风险分类代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	正常	4	04	可疑
2	02	关注	5	05	损失
3	03	次级	6	99	其他

表 A. 4. 27 资产转让标志代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	未转让	3	03	资产证券化转让
2	02	公转商转让	4	99	其他转让

表 A. 4. 28 还款资金来源代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	公积金提取还款	4	04	法院扣划
2	02	担保代偿	5	05	银行转账
3	03	银行代扣	6	99	其他

表 A. 4. 29 贷款业务明细类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	贷款发放	9	09	核销
2	02	正常还款	10	10	还款账户变更
3	03	提前还款	11	11	还款方式变更
4	04	逾期还款	12	12	转逾期
5	05	公积金提取还款	13	13	借款人（抵押人）变更
6	06	结清	14	14	担保变更
7	07	贷款展期	15	99	其他
8	08	贷款缩期	-	-	-

表 A. 4. 30 建设项目类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	经济适用房项目	4	04	经济适用房和棚户区改造混合项目
2	02	棚户区改造项目	5	99	其他
3	03	公共租赁住房项目	-	-	-

表 A. 4. 31 结息频率代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	按年支付	4	04	一次付清
2	02	按季支付	5	05	按半年支付
3	03	按月支付	-	-	-

表 A. 4. 32 项目贷款发放方式代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	按计划发放	3	99	其他
2	02	分次抵押、分次发放	-	-	-

表 A. 4. 33 项目贷款还本方式代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	按计划还本	3	99	其他
2	02	按销售进度还本	-	-	-

表 A. 4. 34 项目贷款抵押物类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	土地使用权+在建项目	3	03	土地使用权
2	02	土地使用权+房产	-	-	-

表 A. 4. 35 项目贷款业务明细类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	贷款发放	5	05	提前还款
2	02	正常还本	6	06	逾期还款
3	03	偿还利息	7	99	其他
4	04	偿还罚息	-	-	-

表 A. 4. 36 项目贷款资金支付用途代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	土地费用	9	09	公共设施配套费用
2	02	前期工程费用	10	10	各类税费
3	03	基础设施建设费用	11	11	偿还垫付资金
4	04	建筑安装工程费用	12	12	退房款
5	05	管理费用	13	13	公共租赁住房维修
6	06	销售费用	14	14	物业服务费用
7	07	不可预见费用	15	15	拆迁安置补偿费
8	08	政府有关部门征收费用	16	99	其他

表 A. 4. 37 资金流入来源代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	项目资本金	4	04	租金收入
2	02	项目贷款资金	5	99	其他
3	03	销售收入	-	-	-

表 A. 5. 1 机构性质代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	中心内设机构	5	05	担保公司
2	02	中心分支机构	6	06	中介公司
3	03	受委托银行	7	99	其他
4	04	开发商	-	-	-

表 A. 5. 2 人员归属代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	中心	4	04	担保公司
2	02	受委托银行	5	05	中介公司
3	03	开发商	6	99	其他

表 A. 5. 3 管理等级代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	初级住房公积金管理员	3	03	高级住房公积金管理员
2	02	中级住房公积金管理员	4	99	其他

表 A. 5. 4 职业功能代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	业务服务	4	04	系统管理
2	02	资金核算	5	99	其他
3	03	风险防控	-	-	-

表 A. 5. 5 编制情况代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	有编制	2	02	无编制

表 A. 5. 6 人员状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	正常	3	03	注销
2	02	暂停	-	-	-

表 A. 6. 1 服务渠道代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	服务窗口	5	05	移动端（公众号）
2	02	网站	6	06	移动端（PAD）
3	03	移动应用程序（APP）	7	07	自助终端
4	04	移动端（小程序）	8	99	其他

表 A. 6. 2 服务渠道类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	国家政务服务	5	05	中心自建服务
2	02	部级政务服务	6	06	第三方服务
3	03	省级政务服务	7	99	其他
4	04	市级政务服务	-	-	-

表 A. 6. 3 渠道状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	启用	2	02	停用

表 A. 6. 4 认证方式代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	短信	4	04	UKey
2	02	密码	5	05	指纹（掌纹）
3	03	刷脸	6	99	其他

表 A. 6. 5 办理业务结果代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	成功	2	02	失败

表 A. 6. 6 设备类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	PC	4	04	自助终端
2	02	手机	5	05	智能终端
3	03	PAD	6	99	其他

表 A. 7. 1 会计科目代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	101	住房公积金存款	24	3210101	提取个人贷款风险准备
2	102	增值收益存款	25	3210102	提取项目贷款风险准备
3	111	应收利息	26	32102	提取公积金中心管理费用
4	119	其他应收款	27	32103	城市廉租住房建设补充资金
5	121	委托贷款	28	32104	待分配增值收益
6	12101	个人贷款	29	401	业务收入
7	12102	项目贷款	30	40101	住房公积金利息收入
8	122	逾期贷款	31	40102	增值收益利息收入
9	12201	个人逾期贷款	32	40103	委托贷款利息收入
10	12202	项目逾期贷款	33	4010301	个人贷款利息收入
11	124	国家债券	34	4010302	项目贷款利息收入
12	201	住房公积金	35	40104	国家债券利息收入
13	211	应付利息	36	40105	其他收入
14	214	专项应付款	37	4010501	个人贷款逾期罚息收入
15	21401	住房公积金中心管理费用	38	4010502	项目贷款逾期罚息收入
16	21402	城市廉租住房建设补充资金	39	411	业务支出
17	219	其他应付款	40	41101	住房公积金利息支出
18	301	贷款风险准备	41	41102	住房公积金归集手续费支出
19	30101	个人贷款风险准备	42	41103	委托贷款手续费支出
20	30102	项目贷款风险准备	43	4110301	个人贷款手续费支出
21	311	增值收益	44	4110302	项目贷款手续费支出
22	321	增值收益分配	45	41104	项目贷款其他支出
23	32101	提取贷款风险准备	46	41105	其他支出

表 A. 7. 2 科目属性代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	资产科目	3	03	净资产科目
2	02	负债科目	4	04	收支科目

表 A. 7. 3 科目余额方向代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	双向	3	03	贷方
2	02	借方	4	04	平

表 A. 7. 4 辅助核算类别代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	001	银行类别	4	004	单位所属行业
2	002	管理部/办事处	5	005	单位经济类型
3	003	存款期限	6	006	房屋性质

表 A. 7. 5 入账状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	已入账	2	02	未入账

表 A. 7. 6 资金业务类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	缴存	12	12	提取管理费用
2	02	提取	13	13	风险准备金
3	03	放款	14	14	跨区资金转移
4	04	还款	15	15	其他收入
5	05	外部转出	16	16	资金划转
6	06	外部转入	17	17	保障房项目贷款
7	07	结息	18	18	公共租赁住房投资
8	08	国债购买	19	19	国债兑付
9	09	定期存款存入	20	20	定期存款支取
10	10	手续费支出	21	99	其他
11	11	专户利息收入	-	-	-

表 A. 7. 7 支取情况代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	正常支取	3	99	其他
2	02	提前支取	-	-	-

表 A. 7. 8 国债种类代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	记账式国债	3	03	电子式储蓄国债
2	02	凭证式国债	-	-	-

表 A. 7. 9 购买渠道代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	银行间国债市场	3	03	银行柜台
2	02	证券交易所市场	4	99	其他

表 A. 8. 1 专户性质代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	住房公积金委托存款账户	3	03	住房公积金增值收益专户
2	02	住房公积金委托贷款账户	-	-	-

表 A. 8. 2 专户状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	正常	3	03	停用
2	02	注销	-	-	-

表 A. 8. 3 存款类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	活期存款	3	03	协定存款
2	02	通知存款	4	04	定期存款

表 A. 8. 4 银行账户类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	1	对私	4	4	数字人民币对私钱包
2	2	对公	5	5	数字人民币对公钱包
3	3	银行内部户	-	-	-

表 A. 8. 5 结算方式代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	统一联网结算	3	03	线下结算
2	02	聚合支付	4	99	其他

附录 B 引用标准代码

表 B. 1. 1 人的性别代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《个人基本信息分类与代码 第 1 部分：人的性别代码》 GB/T 2261. 1	0	未知的性别
	1	男性
	2	女性
	9	未说明的性别

表 B. 1. 2 婚姻状况代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《个人基本信息分类与代码 第 2 部分：婚姻状况代码》 GB/T 2261. 2	10	未婚
	20	已婚
	21	初婚
	22	再婚
	23	复婚
	30	丧偶
	40	离婚
	90	未说明的婚姻状况

表 B. 1. 3 从业状况(个人身份)代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《个人基本信息分类与代码 第 4 部分：从业状况(个人 身份)代码》GB/T 2261. 4	11	国家公务员
	13	专业技术人员
	17	职员
	21	企业管理人员
	24	工人
	27	农民
	31	学生
	37	现役军人
	51	自由职业者
	54	个体经营者
	70	无业人员
	80	退(离)休人员
	90	其他

表 B. 1. 4 职业分类代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《职业分类与代码》GB/T 6565, 有三层代码（大类、中类、小类），仅取第一层（代码由 3 位缩减为 1 位）	1	党的机关、国家机关、群众团体和社会组织、企事业单位负责人
	2	专业技术人员
	3	办事人员和有关人员
	4	社会生产服务和生活服务人员
	5	农、林、牧、渔业生产及辅助人员
	6	生产制造及有关人员
	7	军人
	8	不便分类的其他从业人员

表 B. 1. 5 学历代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《学历代码》GB/T 4658, 有二层代码，仅取第一层	10	研究生教育
	20	大学本科教育
	30	大学专科教育
	40	中等职业教育
	60	普通高级中学教育
	70	初级中学教育
	80	小学教育
	90	其他

表 B. 1. 6 学位代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《中华人民共和国学位代码》GB/T 6864, 有二层代码，仅取第一层	1	名誉博士
	2	博士
	3	硕士
	4	学士

表 B. 2. 1 单位隶属关系代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《单位隶属关系代码》GB/T 12404，有二层代码，仅取第一层	10	中央
	20	省
	40	市、地区
	50	县
	60	街道、镇、乡
	70	居民、村民委员会
	90	其他

表 B. 2. 2 经济类型代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《经济类型分类与代码》GB/T 12402，有二层代码，仅取第一层	100	内资
	200	港、澳、台投资
	300	国外投资
	900	其他

表 B. 2. 3 国民经济行业代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《国民经济行业分类》GB/T 4754, 有四层代码（门类、大类、中类、小类），仅取第一层	A	农、林、牧、渔业
	B	采矿业
	C	制造业
	D	电力、热力、燃气及水生产和供应业
	E	建筑业
	F	批发和零售业
	G	交通运输、仓储和邮政业
	H	住宿和餐饮业
	I	信息传输、软件和信息技术服务业
	J	金融业
	K	房地产业
	L	租赁和商务服务业
	M	科学研究和技术服务业
	N	水利、环境和公共设施管理业
	O	居民服务、修理和其他服务业
	P	教育
	Q	卫生和社会工作
R	文化、体育和娱乐业	
S	公共管理、社会保障和社会组织	
T	国际组织	

表 B. 4. 1 家庭关系代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《家庭关系代码》GB/T 4761, 有二层代码，仅取第一层	01	本人
	10	配偶
	20	子
	30	女
	40	孙子、孙女或外孙子、外孙女
	50	父母
	60	祖父母或外祖父母
	70	兄弟姐妹
	80	其他
	99	非亲属

标准用词说明

1 为便于在执行本标准条文时区别对待，对要求严格程度不同的用词说明如下：

1) 表示很严格，非这样做不可的用词：

正面用词采用“必须”；反面词采用“严禁”。

2) 表示严格，在正常情况下均应这样做的用词：

正面用词采用“应”；反面词采用“不应”或“不得”。

3) 表示允许稍有选择，在条件许可时首先应这样做的用词：

正面用词采用“宜”；反面词采用“不宜”。

4) 表示有选择，在一定条件下可以这样做的用词，采用“可”。

2 条文中指明应符合其他有关标准执行的写法为“应符合……的规定”或“应按……执行”。

引用标准名录

- 1、 《公民身份号码》 GB 11643
- 2、 《法人和其他组织统一社会信用代码编码规则》 GB 32100
- 3、 《中华人民共和国行政区划代码》 GB/T 2260
- 4、 《个人基本信息分类与代码 第1部分：人的性别代码》GB/T 2261.1
- 5、 《个人基本信息分类与代码 第2部分：婚姻状况代码》GB/T 2261.2
- 6、 《个人基本信息分类与代码 第4部分：从业状况（个人身份）代码》 GB/T 2261.4
- 7、 《世界各国和地区及其行政区划名称代码 第1部分：国家和地区代码》 GB/T 2659.1
- 8、 《学历代码》 GB/T 4658
- 9、 《国民经济行业分类》 GB/T 4754
- 10、 《家庭关系代码》 GB/T 4761
- 11、 《职业分类与代码》 GB/T 6565
- 12、 《中华人民共和国学位代码》 GB/T 6864
- 13、 《日期和时间 信息交换表示法 第1部分：基本原则》GB/T 7408.1
- 14、 《专业技术职务代码》 GB/T 8561
- 15、 《经济类型分类与代码》 GB/T 12402
- 16、 《干部职务名称代码》 GB/T 12403
- 17、 《单位隶属关系代码》 GB/T 12404
- 18、 《汉语拼音正词法基本规则》 GB/T 16159
- 19、 《地址模型》 GB/T 35639

- 20、《不动产单元设定与代码编制规则》 GB/T 37346
- 21、《数据安全技术 数据分类分级规则》 GB/T 43697
- 22、《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378
- 23、《装配式建筑评价标准》 GB/T 51129
- 24、《住房公积金归集业务标准》 GB/T 51271
- 25、《出入境管理信息代码》 GA/T 704.155
- 26、《住房公积金管理人员职业标准》 JGJ/T 407
- 27、《房屋建筑统一编码与基本属性数据标准》 JGJ/T 496
- 28、《不动产登记数据库标准》 TD/T 1066
- 29、《邮政编码标志》 YD/T 603

中华人民共和国行业标准

住房公积金基础数据标准

JGJ/T 320 - 202X

条文说明

编制说明

《住房公积金基础数据标准》(JGJ/T 320 - xxxx),经住房和城乡建设部 202x 年 x 月 x 日以第 xxxx 号公告批准、发布。

本标准是在《住房公积金基础数据标准》(JGJ/T 320 - 2014)的基础上修订而成的,上一版的主编单位是住房和城乡建设部信息中心、北京住房公积金管理中心,参编单位是湖北省建设信息中心、南宁住房公积金管理中心、天津市住房公积金管理中心、湖州市住房公积金管理中心,主要起草人员是郝力、崔国盛、宋秀明、全河、吴旭彦、王志军、于秀江、金培荣、胡继新、张建忠、孙宏军、朱向东、秦司君、郭蔚、王艳慧、王博宇、王文斌、王新坤、王弋、叶枝林、李海臣、余川波、夏骏峰、邹江、方青、刘朔臣、陈彩林、贾邓、陈志刚、李有栋、徐长林、郑珊。

本标准修订过程中,编制组进行了住房公积金基础数据管理应用的调查研究,总结了各地住房公积金管理中心标准执行和数据管理的实践经验,同时参考了金融、政务等相关领域数据标准,并充分征求了各方意见。

为便于住房公积金管理机构及系统设计、开发、监理等单位有关人员在使用本标准时能正确理解和执行条文规定,《住房公积金基础数据标准》编制组按章、节、条顺序编制了本标准的条文说明,对条文规定的目的、依据以及执行中需注意的有关事项进行了说明,但是,本条文说明不具备与标准正文同等的法律效力,仅供使用者作为理解和把握标准规定的参考。

目 次

1 总则.....	180
2 术语.....	180
3 基本规定.....	181
4 个人信息.....	184
5 单位信息.....	184
6 房屋信息.....	184
7 业务信息.....	185
8 住房公积金管理机构信息.....	187
9 渠道信息.....	188
10 财务信息.....	188
11 结算信息.....	189

1 总则

1.0.1 本条明确了制定本标准的目的。

住房公积金基础数据是依据《住房公积金管理条例》（中华人民共和国国务院令第 350 号）和有关法律、法规，经广泛调研、反复征求各地住房公积金管理中心和相关领域专家意见，对住房公积金归集、提取、贷款、财务和结算业务进行了深入研究，编制形成的基本数据集。本标准旨在通过规范住房公积金基础数据的内容、分类、要求等，为业务管理信息化提供统一的数据基准，指导住房公积金基础数据的创建、检索、存储、传输、共享和集成，进而推动住房公积金信息资源的建设，促进住房公积金信息化工作规范有序地发展。

1.0.2 本条规定了本标准的适用范围。

1.0.3 本标准是住房公积金行业信息化的通用数据标准。

住房公积金基础数据除与住房公积金信息化相关外，还与住房公积金业务管理和监督等工作密切相关，所以本条明确规定，在实施过程中除执行本标准外，尚应符合国家相关法律、法规和标准的要求。

2 术语

2.0.1 本条明确了住房公积金基础数据的定义。

根据《住房公积金管理条例》第十一条和第十二条的规定，住房公积金业务应包括归集、提取、贷款、财务和结算等业务。住房公积金基础数据是对住房公积金业务要素的数据抽象，体现了住房公积金业务运行情况的基本属性特征，为实现各种信息资源的整合和共享，研究分析住房公积金业务的运行状况提供了标准化支撑。

2.0.2 本条明确了“数据”的概念，指出其为原始的、未经加工的数字、字符等。

2.0.3 本条明确了“数据元”的概念，明确了其定义、标识、表示和允许值的属性。

2.0.4 本条明确了“公共数据元”，指出其在多个数据主题中的共同使用或派生使用。

2.0.5 本条明确了“数据分类”的概念，指出其根据数据的属性和特征进行区分和归类过程。

2.0.6 本条明确了“数据属性”的概念，明确了数据的类型、格式、范围、精度等特征。

2.0.7 本条明确了“数据共享”的概念，指出其为政务部门之间因履行职责需要而提供政务数据的行为。

2.0.8 本条明确了“数据开放”的概念，指出其在安全保密和公共利益前提下，面向公民、法人和其他组织提供政务数据的行为。

3 基本规定

3.1 数据分类规定

3.1.1 本条规定了住房公积金基础数据由个人信息、单位信息、房屋信息、业务信息、住房公积金管理机构信息、渠道信息、财务信息、结算信息等八部分组成。

3.1.2 本条明确了数据分类代码和数据类别名称。

3.2 数据属性规定

3.2.1 本条规定了数据属性由业务属性、技术属性、管理属性、安全属性和共享开放属性等五部分组成。

3.2.2 本条明确了数据属性的明细组成。

3.2.3 本条规定了业务属性的含义。

3.2.4 本条规定了技术属性的含义。

3.2.5 本条规定了管理属性的含义。

3.2.6 本条规定了安全属性的含义。

1 级数据：具有公共传播属性，可对外公开发布、转发传播，但也需考虑公开的数据量及类别，避免由于类别较多或者数量过大被用于关联分析。包括内部符合共享开放要求的数据，例如政策数据，住房公积金机构数据等。

2 级数据：通常在组织内部、关联方共享和使用，相关方授权后可向组织外部共享。包括来源于外部的开放数据，例如单位数据、项目楼盘数据等；科目数据，需要服务对象了解的数据，例如中心银行专户数据。

3 级数据：仅可由授权的内部机构或人员访问，如果要将数据共享到外部，需要满足相关条件并获得相关方的授权。包括归集、提取、个人住房贷款、项目贷款等业务明细数据，个人基本信息，例如：姓名、性别、学历、职业等。

4 级数据：按照批准的授权列表严格管理，仅能在受控范围内经过严格审批、评估后才可共享或传播。包括个人敏感信息，例如证件号码、手机号、个人账户数据、个贷账户数据；渠道信息；全域特征财务信息，即除科目数据的其他财务信息，例如总账、科目明细账等；结算明细数据，例如银行结算流水数据。

3.2.7 本条规定了共享开放属性的含义。

无条件共享：应无条件提供给所有政务部门使用的政务数据资源。

有条件共享：可有条件为部分政务部门提供使用的或仅部分可提供给所有政务部门使用的政务数据资源。

不予共享：不宜提供给其他政务部门使用的政务数据资源。

无条件开放：已经按照相关规定向社会公开的信息转换为可机器读取的公共数据的；按照分类分级规定评估，开放后安全风险较低的；其他未列入不予开放类、有条件开放类公共数据的。

有条件开放：涉及商业秘密、个人隐私，但相关自然人、法人和非法人组织同意开放，且法律、法规未禁止的；无条件开放将严重挤占公共数据基础设施资源，影响公共数据处理运行效率的；对数据安全和处理能力要求较高的；按照法律、法规规定应当列为有条件开放类公共数据的。

不予开放：依法确定为国家秘密的；开放后可能危及国家安全、公共安全、经济安全、社会稳定的；涉及商业秘密、个人隐私的；法律、法规规定不得开放的。

3.2.8 本条明确了 17 个数据属性的规定。

3.3 公共数据元规定

3.3.1 本条规定了公共数据元的分类，公共数据元应按人员类、单位类、房屋类、位置类、时间类、业务类、金融类、机构类、渠道类、其他类进行分类。

3.3.2 本条规定了公共数据元的使用。各数据项使用公共数据元时，应采用直接使用和派生使用两种方式使用。

3.3.3 本条提供了各公共数据元具体组成及其标识符、数据元名称、定义、数据元说明、数据类型和数据格式等信息。

3.4 代码表规定

3.4.1 本条规定了住房公积金基础数据代码的内容和形式，指出其应符合附录 A 的相关规定。

3.4.2 本条规定了住房公积金基础数据代码 01-69 号应为公共代码；70-97 号应为自用代码，可根据实际需要定义和维护，不应与已定义的名称重复。

3.4.3 本条说明了引用的标准代码。

4 个人信息

4.0.1 本条规定了个人信息的组成。

根据《住房公积金管理条例》第十四和第十五条的规定，单位为职工办理缴存时，应提供个人信息，以便记录和维护。

4.0.2 本条规定了个人数据包含的数据项的内容和形式。

5 单位信息

5.0.1 本条规定了单位信息的组成。

根据《住房公积金管理条例》第十三和第十四条的规定，单位办理住房公积金缴存登记和变更时，应提供单位信息，以便记录和维护。

5.0.2 本条规定了单位数据包含的数据项的内容和形式。

6 房屋信息

6.0.1 本条规定了房屋信息的组成。

根据《住房公积金管理条例》第二十四和二十六条的规定，缴存住房公积金的职工，在购买、建造、翻建、大修自住住房时，可以提取职工住房公积金账户内的存储余额，或向住房公积金管理中心申请住房公积金贷款，职工应提供房屋信息，以便记录和维护。

- 6.0.2** 本条规定了项目楼盘数据包含的数据项的内容和形式。
- 6.0.3** 本条规定了预售许可证数据包含的数据项的内容和形式。
- 6.0.4** 本条规定了房屋数据包含的数据项的内容和形式。
- 6.0.5** 本条规定了房屋交易数据包含的数据项的内容和形式。
- 6.0.6** 本条规定了房屋权利数据包含的数据项的内容和形式。
- 6.0.7** 本条规定了房屋抵押数据包含的数据项的内容和形式。

7 业务信息

- 7.0.1** 本条规定了业务信息的组成。
- 7.0.2** 本条规定了业务政策数据包含的数据项的内容和形式。

根据《住房公积金条例》的第九条的规定，住房公积金管理委员会应“拟订住房公积金的具体缴存比例”，“确定住房公积金最高贷款额度”。

根据《关于住房公积金管理若干具体问题的指导意见》（建金管[2005]5号）的规定，“单位和职工缴存比例不应低于5%，原则上不高于12%”，“缴存住房公积金的月工资基数，原则上不应超过职工工作地所在设区城市统计部门的上一年度职工月平均的2倍或3倍”。

根据《关于规范住房公积金个人贷款政策有关问题的通知》（建金[2010]179号）的规定，“使用住房公积金个人住房贷款购买首套普通自住房，套型建筑面积在90平方米（含）以下的，贷款首付款比例不得低于20%；套型建筑面积在90平方米以上的，贷款首付比例不得低于30%”，“第二套住房公积金个人住房贷款首付款比例不得低于50%”。

根据《利用住房公积金支持保障性住房建设项目贷款管理办法》的规定，“经济适用住房和列入保障性住房规划的城市棚改区改造项

目安置用户试点项目，贷款期限最长不超过 3 年；政府投资的公共租赁住房住房试点项目，贷款期限最长不超过 5 年”，“项目资本金不低于项目总投资的 20%”。

根据以上规定，为保证住房公积金业务正常规范的运行，需要对政策信息进行单独记录和维护。

7.0.3 本条规定了协议通用数据包含的数据项的内容和形式。

7.0.4 本条规定了归集业务数据包含的数据项的内容和形式。

根据《住房公积金管理条例》第十三条的规定，“住房公积金管理中心应当建立职工住房公积金明细账，记载职工个人住房公积金的缴存、提取等情况”。

根据《住房公积金财务管理办法》（财综字[1999]59 号）第十六条的规定，“公积金中心应及时为单位办理住房公积金缴存登记，建立职工住房公积金明细账，记载职工个人住房公积金的缴存、提取等情况”。

7.0.5 本条规定了提取业务数据包含的数据项的内容和形式。

7.0.6 本条规定了个人住房贷款业务数据包含的数据项的内容和形式。

根据《住房公积金条例》第二十六和第二十七条的规定，缴存住房公积金的职工，在购买、建造、翻建、大修自住住房时，可以住房公积金管理中心申请住房公积金贷款，同时应当提供担保。

《住房公积金财务管理办法》（财综字[1999]59 号）第十四条的规定，“公积金中心应按国家政策规定在受委托银行办理职工住房公积金委托存、贷款业务，建立健全委托贷款监控制度，严格执行国家的利率政策，按期回收贷款本金和利息”。

7.0.7 本条规定了项目贷款业务数据包含的数据项的内容和形式。

根据《利用住房公积金支持保障性住房建设项目贷款管理办法》（建金[2010]101号）第二条的规定，试点城市住房公积金管理中心委托商业银行利用住房公积金结余资金向借款人发放，专项用于经济适用住房、列入保障性住房规划的城市棚户区改造项目安置用房、政府投资的公共租赁住房建设的项目贷款。

根据《住房公积金支持保障性住房建设项目贷款业务规范》（GB/T 50626-2010）中“附录 D 住房公积金支持保障性住房建设项目贷款借款合同（标准文本）”，记录和维护项目贷款借款合同信息。

根据《住房公积金支持保障性住房建设项目贷款业务规范》（GB/T 50626-2010）中“附录 F 住房公积金支持保障性住房建设项目贷款抵押合同（标准文本）”的规定，记录和维护项目贷款抵押合同信息。

根据《住房公积金支持保障性住房建设项目贷款业务规范》（GB/T 50626-2010）中 4.4 节的规定，记录和维护项目贷款账户信息。

根据《住房公积金支持保障性住房建设项目贷款业务规范》（GB/T 50626-2010）中 4.4 节的规定，记录和维护项目贷款业务明细信息。

根据《住房公积金支持保障性住房建设项目贷款业务规范》（GB/T 50626-2010）中 8.3 节的规定，记录和维护项目贷款逾期登记信息。

根据《住房公积金支持保障性住房建设项目贷款业务规范》（GB/T 50626-2010）中第七章和“附录 E 住房公积金支持保障性住房建设项目资金封闭管理协议（标准文本）”的规定，记录和维护资金封闭管理信息。

8 住房公积金管理机构信息

8.0.1 本条规定了住房公积金管理机构信息的组成。

8.0.2 本条规定了住房公积金管理机构数据包含的数据项的内容和形式。

8.0.3 本条规定了住房公积金管理人员数据包含的数据项的内容和形式。

9 渠道信息

9.0.1 本条规定了渠道信息的组成。

9.0.2 本条规定了渠道基本数据包含的数据项的内容和形式。

9.0.3 本条规定了渠道用户数据包含的数据项的内容和形式。

9.0.4 本条规定了用户登录数据包含的数据项的内容和形式。

9.0.5 本条规定了用户设备数据包含的数据项的内容和形式。

10 财务信息

10.0.1 本条规定了财务信息的组成。

根据《住房公积金财务管理办法》（财综字[1999]59号）、《住房公积金财务管理补充规定》（财综字[1999]149号）、《住房公积金会计核算办法》（财会字[1999]33号）、《住房公积金会计核算办法补充规定》（财会字[2000]12号）、《利用住房公积金发放保障性住房建设贷款财务管理办法》（财综字[2010]12号）和《利用住房公积金发放保障性住房建设贷款相关业务会计核算办法》（财会[2010]18号）的规定，记录和维护住房财务基础数据。

10.0.2 本条规定了账套数据包含的数据项的内容和形式。

10.0.3 本条规定了科目数据包含的数据项的内容和形式。

10.0.4 本条规定了总账数据包含的数据项的内容和形式。

10.0.5 本条规定了明细账数据包含的数据项的内容和形式。

10.0.6 本条规定了记账凭证数据包含的数据项的内容和形式。

10.0.7 本条规定了银行存款日记账数据包含的数据项的内容和形式。

10.0.8 本条规定了定期存款明细数据包含的数据项的内容和形式。

10.0.9 本条规定了国债明细数据包含的数据项的内容和形式。

11 结算信息

11.0.1 本条规定了结算信息的组成。

根据《住房公积金管理条例》第十二条的规定，住房公积金管理中心应当委托受委托银行办理结算金融业务。记录和维护住房公积金结算基础数据，实时掌握银行专户变动信息，便于电子对账。

11.0.2 本条规定了中心银行专户数据包含的数据项的内容和形式。

11.0.3 本条规定了银行结算流水数据包含的数据项的内容和形式。